渡发改发〔2022〕279号

重庆市大渡口区发展和改革委员会

关于大渡口刘家坝片区路网工程（二期）

投资概算的批复

重庆市大渡口区土地整理储备中心：

贵单位《关于办理大渡口刘家坝片区路网工程（二期）概算审查的函》（渡土储函〔2022〕101号）收悉。根据重庆全成恒浩建设工程咨询有限公司评估结果，同意贵单位的报批申请，现将该项目投资概算批复如下：

一、项目名称

大渡口刘家坝片区路网工程（二期）。

二、项目代码

2017-500104-48-01-010418。

三、项目业主

重庆市大渡口区土地整理储备中心。

四、项目代理业主

重庆市大渡口区新晟发建设有限公司。

五、项目建设地址

大渡口区八桥镇、建胜镇。

六、项目建设规模及内容

该项目共包含 4 条道路，总长为 1.74km，其中：3 号路东段、6 号路为城市次干路；4 号路、5 号路为城市支路。主要构筑物为2段挡墙。主要建设内容包括：土石方工程、道路及附属工程、绿化工程、排水工程、照明工程、交通工程等。

七、工程总投资

该项目概算总投资为29364.60万元，其中建安工程费11629.80万元，工程建设其他费17068.82万元（含用地费15379.00 万元），基本预备费665.98万元。

八、资金来源

区财政资金。

九、建设工期

12个月。

请业主严格控制工程的建设规模和工程造价。工程建设中，请业主严格执行工程招投标制、工程监理制和合同管理制，保证工程质量，确保工程按期建成投入使用。

重庆市大渡口区发展和改革委员会

2022年12月15日