

大渡口区四项措施强化农村宅基地审批管理

大渡口区四项措施强化农村宅基地审批管理。一是积极完善农村宅基地审批管理平台系统。通过运用现代信息技术，实现宅基地审批全过程实时监管。二是强化宅基地审批技术支撑。为基层配备了宅基地审批管理移动掌图系统平板电脑，方便一线工作人员对宅基地现场核查使用。聘请重庆市勘察规划设计有限公司做好宅基地审批第三方技术服务，重点规范宅基地用地建房选址放线和验收等关键环节。三是强化部门联动信息共享工作机制。积极完善“左右协同、上下联动”的宅基地用地建房管理工作机制。区农业农村委、区规划自然资源局和区不动产登记中心在宅基地审批管理改革过程中积极对接、强化沟通协调，加强对基层相关业务指导和培训，确保经办人员精准掌握政策标准和工作流程。四是加强宅基地审批巡查和现场核查。区行业主管部门不定期开展巡查督导宅基地审批，各镇压实责任扎实开展“三到场”现场核查，严格把控宅基地选址、宅基地用地建房放线和验收，确保农村宅基地用地建房审批符合相关政策要求，程序科学规范。今年以来，全区累计发放宅基地批准书 28 宗，发放规划许可证 30 个。

大渡口区农业农村委员会

2022 年 7 月 13 日



图：宅基地审批巡查



图：宅基地审批巡查