

申请书

春晖街道办事处:

我们是长渡口区(县)春晖路62号翠华园小区9栋4单元住户,本单元(楼栋)共计8层,共28名业主,专有部分面积共1698.06平方米,未被纳入征收范围。

我们依据《重庆市既有住宅增设电梯管理办法》第六条有关申请的规定,经本单元(楼栋)内专有部分面积占比70.17%的业主且人数占比67.85%的业主参与表决,并经参与表决的专有部分面积占比100%的业主且参与表决人数占比100%的业主同意,特向贵单位申请安装电梯。

特此申请。

2024年3月3日

申请人名单

序号	姓名	身份证号	房号	联系电话	签名(加盖手印)
1	李毅	1131	280527 9-1175	1832 3010	李毅
2	陈小莉	5102	16627 9-1138	1345 23	陈小莉
3	蒋伟	510	06284710	133 111428	蒋伟
4	蒋敏	5102	34725 9-116	155 3414	蒋敏
5	陈勇	510	11024753	136 1736	陈勇
6	张宗容	5102	06197325	135 7031	张宗容
7	文成利	5102	1161 9-121	1858 57	文成利



8	李秀	500	81/103 9-1-6 18580	8.99	李秀
9	郑伟	500	685598. 9-99 1771	539	郑伟
10	叶坤如	5102	06184749 9-15 177	200	叶坤如
11	陈国富	5102	3204733 9-1107.151	115	陈国富
12	陈正宝	5102	425 9-14123 1345	20	陈正宝
13	陈国富	5102	544 9-14-110 1521	14	陈国富
14	张天云	5102	107 9-12-97 1582	17	张天云
15	马显香	5102	2084725 9-3-101 13	7052	马显香
16	马显香	5102	34768. 9-4-114. 13	658	马显香
17	刘嗣安	5102	08715 9-4-122 13	145	刘嗣安
18	解	5102	62 9-4-100 187	16	解
19	潘家	5102	417 9-4-108 191	7702	潘家
20	金路高	5102	374 9-98 1391	7417	金路高
21	陈吉元	510	8001111615 9.104	13062	陈吉元
22	张耀	510	138401061636 9-11-11 1972	70152	张耀
23	杨颖	500	1104667 9-115 1398	584	杨颖
24	王玉芳	5102	178 9-4-10 1521	264	王玉芳
25	李世华	5102	8 9-4-119 135	311	李世华
26	李惠杰	500	41654 9-14-110 1872	186	李惠杰
27					
28					
29					



授权委托书

委托人：陈小莉 楼栋 9-4-113^号 (名字) 等18位业主 (名单附后)，联系电话：13452993722。

受委托人：陈国富 (名字)，身份证号：51072119710414，联系电话：1527264。

委托事项：

因 卡浪口 区(县) 春晖 路 62 号 翠华园 小区 9 栋 4 单元住户增设电梯事宜，委托人特委托受委托单位办理有关手续。

委托权限：一般授权 (或特别授权)，包括代为提交申请、委托设计、公开征求意见、与业主进行协调、代为领取部门联合审查意见表等。

2025 年 2 月 3 日

委托人名单

序号	姓 名	身份证号	房号	联系电话	签名 (加盖手印)
1	李毅	5131020527	9-117号	18323010	李毅
2	陈小莉	5102866209	9-113号	134723	陈小莉
3	符伟	51020628	9-124	13311485	符伟
4	蒋敏	510806184725	9-116	1519414	蒋敏
5	陈勇	510211024753	9-119	1361736	陈勇
6	张宗容	510226197325	9-119	13510311	张宗容



7	文成科	5102	1716	9-12(1)	185	5557	文成科
8	申春雷	5021	1423	9-106	185	8099	申春雷
9	郭 伟	500	185598	9-19	177	39	郭 伟
10	彭祥如	17	5102	251976068076	1778	100	彭祥如
11	陈国英	5101	321132	339-4107	155	115	陈国英
12	陈正金	5102	1425	9-4-123	134	320	陈国英 陈正金
13	陈国富	5101	054106	9-10-100	152	64	陈国富
14	张元云	5002	1717	9-10-37	158	107	张元云
15	马显秀	510	02034725	9-3-101	13983	54	马显秀
16	吴 伟	5102	64748	9-4-114	1298	665	吴 伟
17	刘朝兴	5102	606039	4-122	1388	685	刘朝兴
18	解 伟	5102	1621	9-4-100	189	561	解 伟
19	侯富庆	5102	1617	9-4-108	1911	102	侯富庆
20	金 惠	510	18474	9-98	1398	417	金 惠
21	陈国英	5102	111615	9-104	1301	8	陈国英
22	张 辉	501	840116136	9-111	187	52	张 辉
23	王玉芳	5102	748	9-4-110	1521	264	王玉芳
24	李世华	5102	17318	9-4-119	1351	311	李世华
25	文成科	5102	161x	9-4-121	18557	18557	文成科
26	李惠杰	5001	41654	9-4-120	1858	57	李惠杰
27					187	1286	
28							
29							
30							
31							
32							
33							
34							
35							
36							



业主书面同意意见

大厦口 区 (县) 春晖 路 62 号
小 翠 华 园 区

9 栋 4 单元增设电梯施工图, 取得了以下业主书面
同意:

序号	姓名	身份证号	房号	联系电话	签名 (加盖手印)
1	李毅	513101	8052 9-107	1352 617	李毅
2	张天云	51021	4717 9-97	157: 81	张天云
3	马显秀	51021	08478 9-101	177 88	马显秀
4	申春霞	5002	808439-106	185 8099	申春霞
5	李明海	51023	24478 9-105	1352 82A	李明海
6	陈勇	51021	2473 9-109	1362 736	陈勇
7	王玉芳	51021	224748 9-110	15213 64	王玉芳
8	张炯	510101	106166 9-111	15086 76	张炯
9	陈小莉	51023	3207 9-113	13455 23	陈小莉
10	马功兰	51031	7748 9-114	13983 084	马功兰
11	杨颖	510101	61667 9-115	1398 658	杨颖
12	陈国喜	510213	473 9-107	1352 017	陈国喜
13	蒋敏	51021	847A 9-116	1582: 914	蒋敏
14	李世华	51022	11738 9-119	1351 11	李世华
15	文成科	51020	1916X 9-121	182: 785	文成科
16	刘嗣宇	51021	120075 9-124	138 9645	刘嗣宇
17	陈正金	51021	414457 9-123	152 2260	陈正金
18	蒋伟	5102	28470 9-120	13 485	蒋伟
19	蒋惠杰	5001	1204064 9-120	151 86	蒋惠杰



增设电梯费用分担协议

根据《重庆市人民政府办公厅关于印发重庆市既有住宅增设电梯管理办法的通知》（渝府办发〔2023〕70号）的规定，经本楼栋（单元）19户业主共同协商，就本楼栋（单元）增设电梯相关事宜达成如下协议。

一、经本楼栋的业主协商，确定在本楼栋（座落：翠仙园9栋4单元）加装10人载客电梯1部，电梯加建位置为单元门口正对面。

二、业主民主推选出陈国富为业主代表，作为本楼栋加装电梯项目的负责人。业主代表代为提交申请、委托设计、公示征求意见、与业主进行协商、建设资金的筹措、归集、定期公布财务收支情况、工程验收、代为领取规划及相关审批文书，代为签订设计、评审、施工图审查、勘察、监理、施工、安装等合同。

三、增设电梯工程费用的筹集分摊

（一）本次增设电梯所需的电梯工程费用（含勘察、设计、施工、管网改造、监理、购置、安装、评审等费用）由本楼栋出资本次增设电梯的业主分摊（一楼业主除外）；

（二）如遇业主反对增设电梯方案，造成增设电梯无法完成的，前期因申请需要所产生的费用，由出资加装的业主共同承担（一楼业主除外）；

（三）若政府无相应增设电梯补助政策，则参与增设电梯的业主需全额承担增设电梯相关费用。具体分摊计算方法如下：

房号	出资比例	房号	出资比例	房号	出资比例
101	3.45%	105	4.88%	106	4.13%
107	4.51%	109	5.62%	110	4.49%
111	5.52%	113	6.35%	114	5.62%
115	5.99%	116	5.79%	117	6.73%
119	6.73%	121	7.84%	122	7.15%
123	7.50%	124	7.50%		



四、若政府有相应增设电梯补助政策，则由参与增设电梯出资的业主按其出资比例享受补助份额。

五、其他约定：98号、99号、100号、102号、103号、104号、108号、112号、120号的业主不参与电梯加装，若后续想参与则由参与该业主共同协商。

六、电梯日常管理、维保及维修费用分摊

电梯投入使用后，加装电梯日常管理及安全维护。产生的管理费及因使用电梯产生的电费、维保、年检、检测等一切费用，由本楼栋参与增设电梯的业主分摊；分摊方法计算如下（具体到每户分摊金额或比例）：由101号马显秀、105号李明海、106号申春霞、107号陈国章、109号陈勇、110号王玉芳、111号张辉、113号陈小莉、114号马功兰、115号杨颖、116号蒋敏、117号李毅、119号李世华、121号文成年、122号刘翔宇、123号陈正全、124号蒋伟政业主共同分摊。

电梯使用中产生的维修费用，按照《重庆市物业管理条例》及《重庆市物业专项维修资金管理办法》的规定，由参与加装的业主按房屋专有部分面积分摊。

七、未尽事宜由本楼栋业主会同有关部门协商解决。

八、本协议经所有房屋的业主签字后生效。

九、因履行本协议所发生的争议，参与业主应共同协商解决，协商不成可以申请政府有关部门调解；调解不成，可以依法向本楼栋所在地人民法院提起诉讼。



(以下无正文, 为业主签字页) 业主签字按印:

序号	房号	姓名	身份证号	联系电话	签名 (盖手印)
1	97	张天云	5102 4717	15736	张天云
2	101	马显香	5102 75	177	马显香
3	105	李明海	5102 4718	1352	李明海
4	106	申春霞	5007 31423	1858	申春霞
5	107	陈国喜	5107 73	1252	陈国喜
6	109	陈勇	510 24753	136	陈勇
7	110	王玉芳	5102 2748	152	王玉芳
8	111	张辉	5001 1636	150	张辉
9	113	陈小莉	5102 66207	134	陈小莉
10	114	马功兰	5102 4748	1378	马功兰
11	115	杨颖	5001 1667	1398	杨颖
12	116	蒋敏	510 84725	158	蒋敏
13	117	李毅	513 80527	158	李毅
14	119	李世华	510 17318	135	李世华
15	121	文成科	510 9161X	1832	文成科
16	122	刘嗣学	5102 04715	1288	刘嗣学
17	123	陈正全	510 1440757	152	陈正全
18	124	蒋伟	510 6284710	133	蒋伟
19	120	李惠杰	500 20654	187	李惠杰
20					
21					
22					
23					
24					
25					

