

申请书

春晖路 街道办事处：

我们是 大渡口 区（县） 春晖 路 62 号 翠华园 小区 10 栋 2 单元住户，本单元（楼栋）共计 8 层，共 32 名业主，专有部分面积共 1874 平方米，未被纳入征收范围。

我们依据《重庆市既有住宅增设电梯管理办法》第六条有关申请的规定，经本单元（楼栋）内专有部分面积占比 83.62% 的业主且人数占比 81.25% 的业主参与表决，并经参与表决的专有部分面积占比 100% 的业主且参与表决人数占比 100% 的业主同意，特向贵单位申请安装电梯。

特此申请。

2025 年 4 月 30 日

申请人名单

序号	姓 名	身份证号	房号	联系电话	签名（加盖手印）
1	郭建	5112	10126 10-33	173	郭建
2	刘兴才	510	264714 10-2-34	18	548 刘兴才
3	黄俊沐	5001	1617 10-2-62	130	58 黄俊沐
4	熊克明	510	101090012	139	5313 熊克明
5	王波	5100	1010316 10-2-50	186	0781 王波
6	熊子云	5102	1119 10-8-60	1388	18 熊子云
7	杜俊豪	52010	1615 10-2-98	1309	286 杜俊豪
8	马雅文	5001	141910-2-44	1361	22057 马雅文
9	唐凤	5110	27024 10-2-58	136	3177 唐凤



授权委托书

委托人: 郭建 楼栋 翠华园1幢10126
 等 29 位业主(名单附后), 联系电话: 173 8758
 受委托人: 王文菊, 身份证号: 158 57 4707
 联系电话: _____。

委托事项:

因 大渡口 区(县) 泰晖 路 62 号
_____ 小区 10 栋 2 单元住户增设电梯事宜, 委托人特委
 托受委托人办理有关手续。

委托权限: 一般授权(或特别授权), 包括代为提交申
 请、委托设计、公开征求意见、与业主进行协调、代为领取
 部门联合审查意见表等。

2024 年 4 月 30 日

委托人名单

序号	姓名	身份证号	房号	联系电话	签名(加盖手印)
1	郭建	511. [redacted]	210210126 10-33	173. [redacted] 8758	郭建
2	刘兴才	5102 [redacted]	264714 10-2-34	18996 [redacted] 548	刘兴才
3	熊光明	502 [redacted]	10900210-2-5	137 [redacted] 313	熊光明
4	黄俊松	50010 [redacted]	201617 10-2-42	13 [redacted] 358	黄俊松
5	王波	5100 [redacted]	90361 10-2-54	186 [redacted] 81	王波
6	高升云	5102 [redacted]	349 10-8-60	138 [redacted] 4118	高升云



✓	7	杜俊豪	5/10/4	615	10-2-48	1309	4286	杜俊豪
	8	马明雅	5/10/4	627	10-2-44	159	7057	马明雅
✓	9	唐凤	5/10	7024	10-2-58	136	3177	唐凤
	10	黄品英	5/10	10184	22.10-290	152	9518	黄品英
✓	11	陈果	5/10	1029	10-2-32	1592	521	陈果
✓	12	胡芳溢	5/10	0121	648 10-56	131	424	胡芳溢
✓	13	赵长琮	5/102	14727	10-2-37	135	4107	赵长琮
✓	14	夏明欣	5/102	14720	10-47	183		夏明欣
✓	15	姜新	5/10	184718	10-2-35	132	6734	姜新
✓	16	王雷	5/102	64765	10-2-53	132	6723	王雷
✓	17	李术伟	5/102	10859	15 10-2-50	136	3849	李术伟
✓	18	陈天珍	5/102	044782	10-2-52	138	63185	陈天珍
✓	19	黄凤	5/102	42724	10-2-49	138	9850	黄凤
✓	20	杜俊豪	5/10/0	51654	10-2-36	1577	58055	杜俊豪
✓	21	罗伟	5/10/0	06622	10-2-41	1582	3595	罗伟
✓	22	李刚	5/102	613	10-2-38	1388	794	李刚
✓	23	李杨	5/102	2734	10-2-57	1375	440	李杨
	24	曾利	5/102	2943	10-2-40	187	538	曾利
✓	25	胡蓉	5/10/2	94483	10-2-39	135	2025	胡蓉
✓	26	李忠宇	5/102/3	204750	10-46	153	5320	李忠宇
✓	27	袁素容	5/102/3	4722	10-2-45	139	995	袁素容
✓	28	杨家生	5/102/3	74743	10-2-43	136	298	杨家生
✓	29	谭跃东	5/102/3	14714	10-2-55	136	739	谭跃东
✓	30	胡兴强	5/102	74712	10-2-40	187	7638	胡兴强
✓	31	罗文菊	5/102	54727	10-2-116	15912	7057	罗文菊



业主书面同意意见

大渡口 区 (县) 春晖 路 62 号
小 翠华园 区

10 栋 2 单元增设电梯施工图, 取得了以下业主书面同意:

序号	姓 名	身份证号	房号	联系电话	签名 (加盖手印)
1	郭建	51122	206 33	173	58 郭建
2	刘兴才	510	5716 34	18996	8 刘兴才
3	黄俊松	500	167 62	13042	8 黄俊松
4	熊光松	5102	012 51	13701	2 熊光松
5	王波	5101	36X 54	186230	1 王波
6	高升云	510	3319 60	13888	8 高升云
7	杜俊松	500	265 68	13098	6 杜俊松
8	王田文	500	74670 64	159	7 王田文
7	唐凤	510	7024 58	136	77 唐凤
8	陈果	510	39165 30	159	52 陈果
9	赵长珍	510	4787 37	1399	107 赵长珍
10	夏明才	510	4720 47	1823	09 夏明才
11	姜新	5102	718 35	132	734 姜新
12	王霞	5102	765 53	1368	770 王霞
13	李木伟	5102	915 50	1364	49 李木伟
14	陈天珍	5102	678 52	1388	185 陈天珍
15	黄凤	51022	24 49	1328	5 黄凤
16	杜俊松	5101	654 36	127	8055 杜俊松
17	罗伟	500	162 41	188	58 罗伟
18	李楠	5102	41 57	13	400 李楠
19	胡琴	5109	485 37	1399	121 胡琴
20	李忠华	5102	475 46	159	5320 李忠华
21	袁素琴	510	722 65	139	019 袁素琴
22	谭晓东	510	21474 55	76739	谭晓东



增设电梯费用分担协议

根据《重庆市人民政府办公厅关于印发重庆市既有住宅增设电梯管理办法的通知》（渝府办发〔2023〕70号）的规定，经本楼栋（单元）29户业主共同协商，就本楼栋（单元）增设电梯相关事宜达成如下协议。

一、经本楼栋的业主协商，确定在本楼栋（座落：翠华园10栋2单元）加装6人载客电梯1部，电梯加建位置为单元四梯内。

二、业主民主推选出严文菊为业主代表，作为本楼栋加装电梯项目的负责人。业主代表代为提交申请、委托设计、公示征求意见、与业主进行协商、建设资金的筹措、归集、定期公布财务收支情况、工程验收、代为领取规划及相关审批文书，代为签订设计、评审、施工图审查、勘察、监理、施工、安装等合同。

三、增设电梯工程费用的筹集分摊

（一）本次增设电梯所需的电梯工程费用（含勘察、设计、施工、管网改造、监理、购置、安装、评审等费用）由本楼栋出资本次增设电梯的业主分摊（一楼业主除外）；

（二）如遇业主反对增设电梯方案，造成增设电梯无法完成的，前期因申请需要所产生的费用，由出资加装的业主共同承担（一楼业主除外）；

（三）若政府无相应增设电梯补助政策，则参与增设电梯的业主需全额承担增设电梯相关费用。具体分摊计算方法如下：

房号	出资比例	房号	出资比例	房号	出资比例
33	2.07%	34	2.07%	37	2.66%
38	2.66%	39	2.66%	40	2.66%
41	3.29%	42	3.29%	43	3.29%
44	3.29%	45	3.92%	46	3.92%
47	3.92%	48	3.92%	49	4.55%
50	4.55%	51	4.55%	52	4.55%
53	5.18%	54	5.18%	55	5.18%



86	5.18%	57	5.82%	58	5.82%
60	5.82%				

四、若政府有相应增设电梯补助政策，则由参与增设电梯出资的业主按其出资比例享受补助份额。

五、其他约定：一楼及25号、31号、57号业主不参与加装，若后续参与由参与出资业主共同商讨。

六、电梯日常管理、维保及维修费用分摊

电梯投入使用后，加装电梯日常管理及安全维护。产生的管理费及因使用电梯产生的电费、维保、年检、检测等一切费用，由本楼栋参与增设电梯的业主分摊；分摊方法计算如下（具体到每户分摊金额或比例）：由33号郭建，34号刘兴才，37号袁永梅，38号李刚，39号胡蓉，40号胡兴强，41号梁天德，42号周福林，43号杨家兰，44号马显春，45号袁素容，46号袁忠子，47号夏明友，48号杜兴年，49号黄思文，50号李木伟，51号熊光环，52号陈天珍，53号王霞，54号梅素英，55号谭跃东，56号胡光亮，57号李楠，58号陈科，60号高升云氏业主

电梯使用中产生的维修费用，按照《重庆市物业管理条例》及《重庆市物业专项维修资金管理办法》的规定，由参与加装的业主按房屋专有部分面积分摊。 平均分担

七、未尽事宜由本楼栋业主会同有关部门协商解决。

八、本协议经所有房屋的业主签字后生效。

九、因履行本协议所发生的争议，参与业主应共同协商解决，协商不成可以申请政府有关部门调解；调解不成，可以依法向本楼栋所在地人民法院提起诉讼。

（以下无正文，为业主签字页）业主签字按印：

序号	房号	姓名	身份证号	联系电话	签名 (盖手印)
1	51	熊光环	5102111980012	13701313	熊光环



2	32	黄俊松	500		1617	130	38	黄俊松
3	54	王波	510		61X	181	781	王波
4	60	高竹云	510		419	138	18	高竹云
5	42	杜俊豪	500		615	130	6	杜俊豪
6	58	周凤	510		24	136	7	周凤
7	32	陈果	510		11656	159	21	陈果
8	56	胡芳溢	510		1648	131	14	胡芳溢
9	37	敖长琼	510		4727	137	67	敖长琼
10	47	夏明友	510		14770	183	09	夏明友
11	35	董新	510		718	132	34	董新
12	53	王霞	510		64765	134	6723	王霞
13	50	李木伟	510		5915	136	347	李木伟
14	52	陈天珍	510		4678X	138	185	陈天珍
15	49	黄凤	500		42724	131	7850	黄凤
16	36	杜俊杰	500		1654	157		杜俊杰
17	41	罗伟	500		1620	158		罗伟
18	38	李刚	510		1613	133	94	李刚
19	57	唐梅	510		341	137	40	唐梅
20	39	胡蓉	510		483	13	15	胡蓉
21	46	李忠子	510		750	15	320	李忠子
22	45	袁素容	510		0722	13	715	袁素容
23	43	杨家兰	510		74743	136	48	杨家兰
24	55	谭跃东	510		71412	13	39	谭跃东
25	40	胡兴强	510		74712	18	438	胡兴强
26	64	王文菊	510		56727	153	57	王文菊
27	33	郭建	510		10126	173	858	郭建
28	34	刘兴才	510		64714	18	3548	刘兴才
29	30	黄昌荣	510		4722	152	9518	黄昌荣

