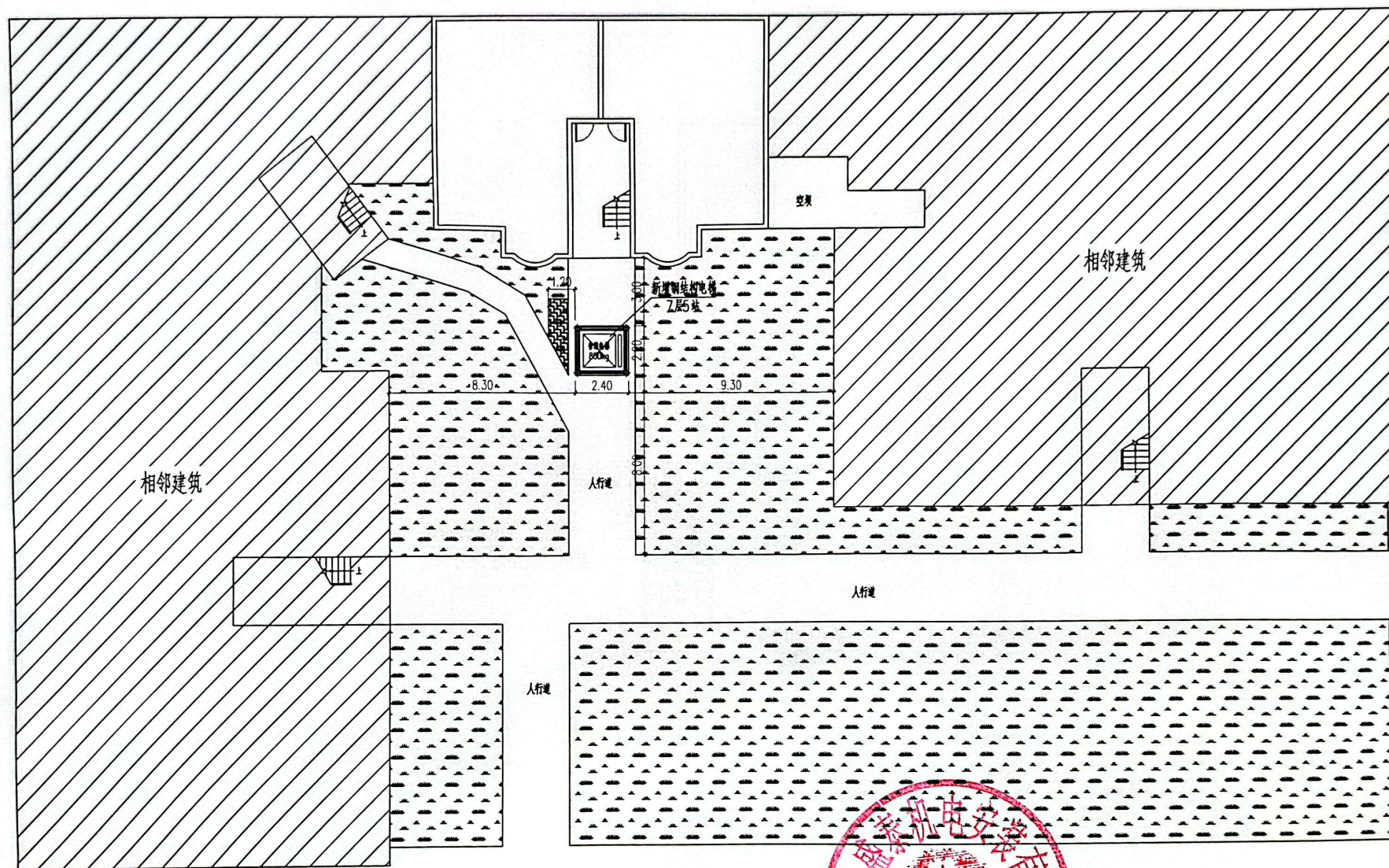
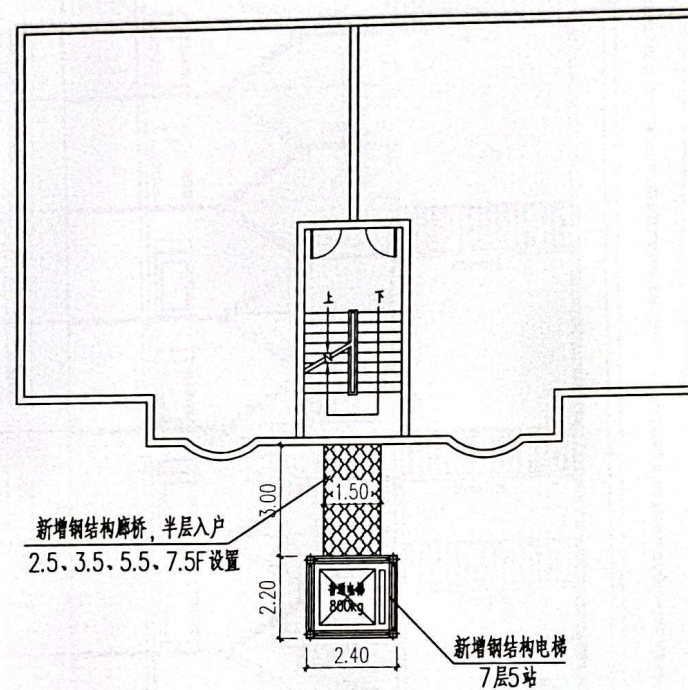
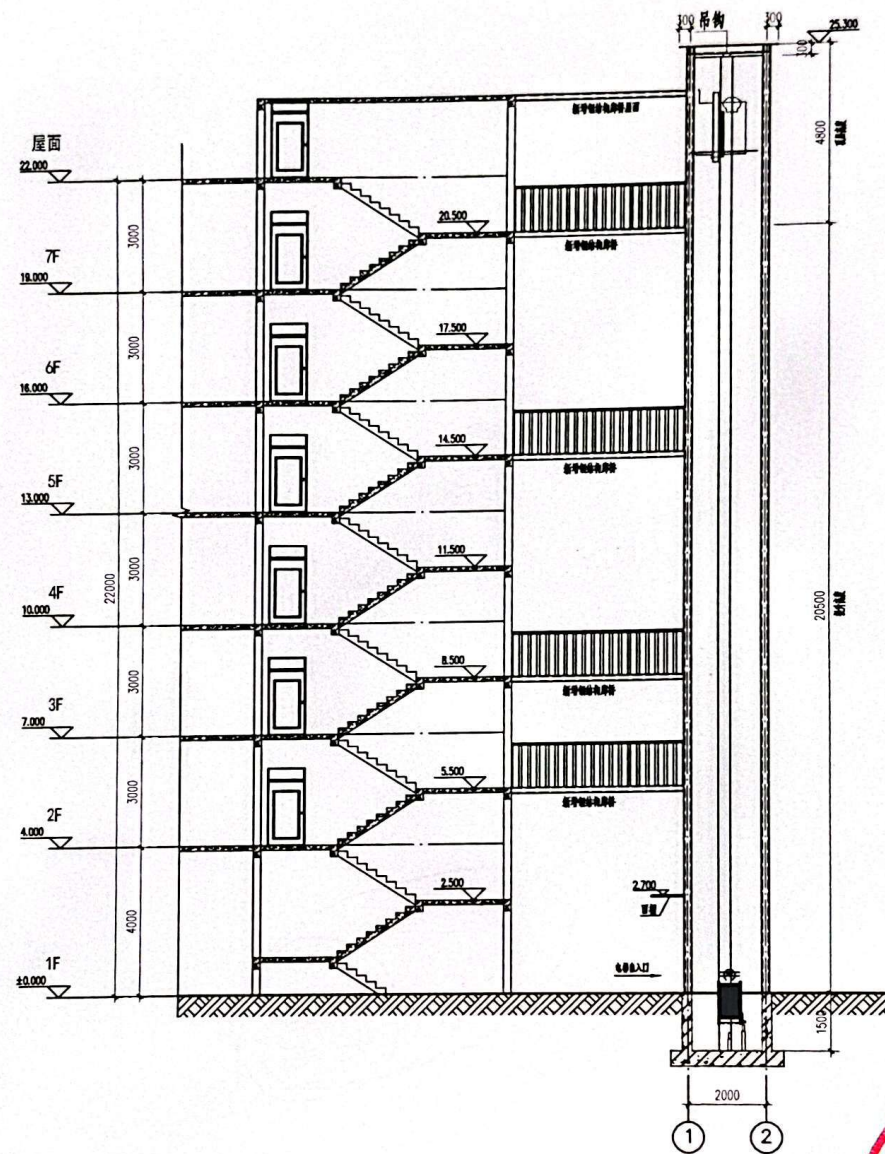




大渡口区三木花园19幢2单元增设电梯一层平面图



大渡口区三木花园19幢2单元增设电梯标准层平面图



大渡口区三木花园19幢2单元增设电梯剖面图



既有住宅增设电梯现场踏勘意见表

时间：2025 年 4 月 27 日

地点：三木花园 19 栋 2 单元

主管部门	初步判断是否具备增设条件	初步判断结论	备 注
春晖路街道		☒ 具备 ☐ 不具备	同传
规划自然资源部门	用地占用其他权属用地 是 ☐ 否 ☒ 用地占用规划道路 是 ☐ 否 ☒	☒ 具备 ☐ 不具备	高翔 电梯风貌需与现状建筑 风貌协调
住房城乡建设部门	结构安全方面 消防安全方面	☐ 具备 ☐ 不具备	按现场的增设电梯示意图，太靠近 前侧的水管间距不符合要求， 建议将前侧管线调阅清楚，明确 是否为本栋，或采用其他措施补偿。
市场监管部门	需提供施工设计图电子版、 房屋安全论证报告原件各一份。 2025.4.27	☒ 具备 ☐ 不具备	
城市管理部门 (涉及占道路、绿 地)		☒ 具备 ☐ 不具备	该图不影响红线，以 青雁印。2025.4.27
水电气讯经营单位 (涉及管网迁改)	电信 井里有线需改造已处理 19923940403 代泊波 2025.4.27 李以 移动 李以 18875227231 联通 王 甲 18540163626 广电 陈亮	☐ 具备 ☐ 不具备	燃气 已处理 王以 自来水 待开挖后确认是否迁改 刘程 电力 下后村供电先迁后回 何元浩 13883760876

注：本意见仅作为增设电梯工程是否具备现场条件的初步判断，不作为最终核发有关手续的依据。

大渡口区三木花园19栋2单元

增设电梯

施 工 图

(建筑、结构专业)



中凰鸣策工程技术(陕西)有限公司

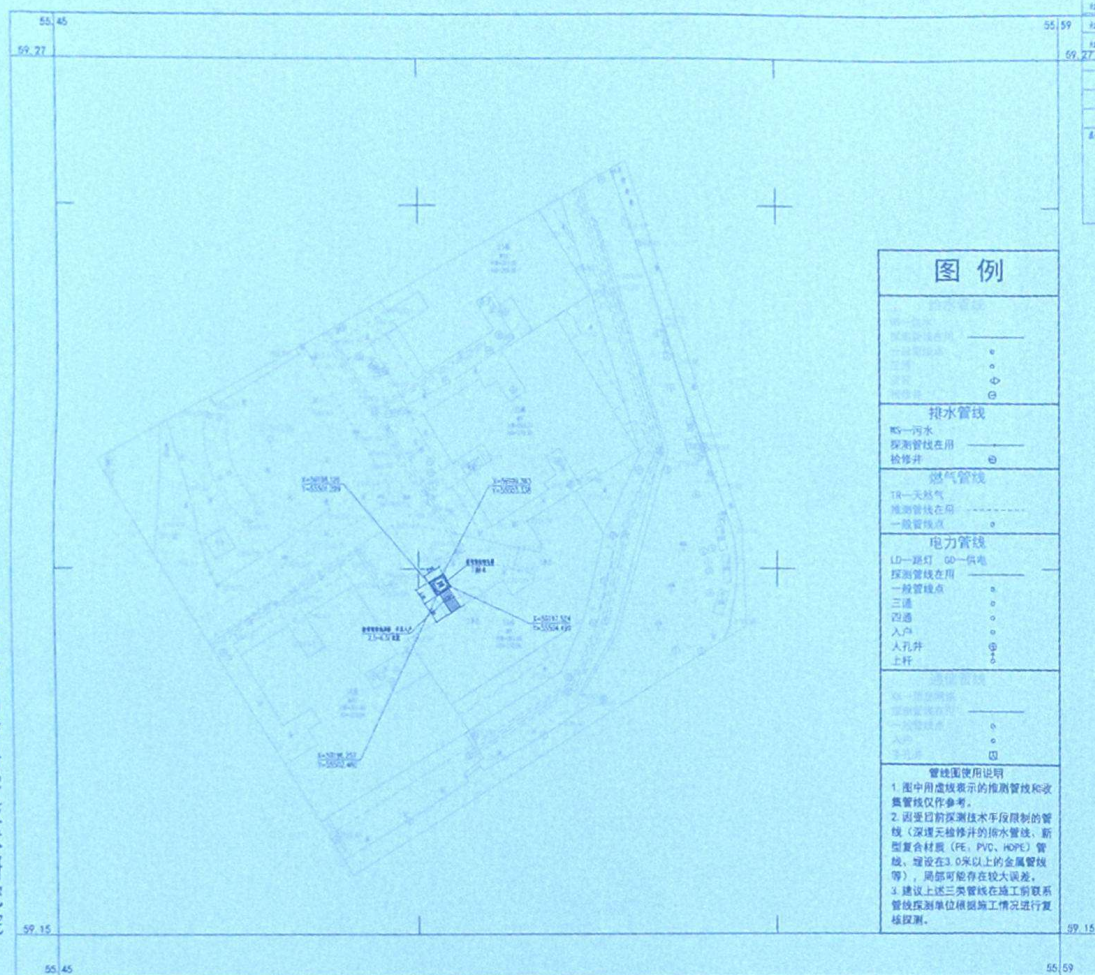
ZHONGHUANG MINGCE ENGINEERING TECHNOLOGY (SHAANXI) Co., Ltd



技术审查合格
按程序报批准后使用
重庆鸣策建筑工程咨询有限公司

建筑行业(建筑工程)乙级\市政行业(排水工程、道路工程)乙级\风景园林乙级 A261155061

重庆市测绘科学技术研究院



重庆市独立坐标系。
1956年黄海高程系；等高距为0.5米。
GB/T20257.1-2017国家基本比例尺地形图图式 第1部分
1:500 1:1000 1:2000地形图图式。
重庆市测绘科学技术研究院于2025年8月数字化成图编制

1: 500

测量员: 易 靖
绘图员: 陈小伍
检查员: 朱 伟
项目名称: 大渡2025-07-014-

总平面布置图

[illegible]

1. **ЗАДАНИЕ № 1.** В 1947 г. в СССР по заданию ЦК КПСС была создана Комиссия по изучению и использованию достижений науки и техники за рубежом. Комиссия была создана в составе 12 человек, в том числе 3 члена ЦК КПСС, 3 члена Президиума Верховного Совета СССР, 3 члена Академии наук СССР, 3 члена Комитета по делам культуры. Комиссия была создана в составе 12 человек, в том числе 3 члена ЦК КПСС, 3 члена Президиума Верховного Совета СССР, 3 члена Академии наук СССР, 3 члена Комитета по делам культуры. Комиссия была создана в составе 12 человек, в том числе 3 члена ЦК КПСС, 3 члена Президиума Верховного Совета СССР, 3 члена Академии наук СССР, 3 члена Комитета по делам культуры.

处理	脲酶活性 ($\mu\text{mol NH}_4^+ \text{g}^{-1} \text{h}^{-1}$)	蔗糖酶活性 ($\mu\text{mol} \text{C}_6\text{H}_{12}\text{O}_6 \text{g}^{-1} \text{h}^{-1}$)	土壤有机质 (%)
对照	1.25	0.85	15.2
1. 堆肥	1.52	1.02	16.5
2. 绿肥	1.48	0.98	16.1
3. 绿肥+堆肥	1.65	1.15	17.3
4. 绿肥+堆肥+石灰	1.72	1.22	18.1
5. 绿肥+堆肥+石灰+菌肥	1.85	1.35	19.2

姓名	
证件类型	
身份证号	
联系电话	
联系地址	
电子邮箱	
其他信息	

	电梯		地下车库		保安值班室
	室内采暖		东面出入口		消防控制室
	户外采暖		室外热土壤		社区服务中心
	供水系统		排水、污水		卫生站
	通风系统		车场		电话局
	电灯用电				
	信号				
	公路建筑				

说明

1. 设计依据：
 - ①. 项目设计委托书。
 - ②. 《重庆市既有住宅增设电梯管理办法》的通知 渝府办发〔2023〕70号。
2. 本图设计以1:200为单位。
3. 本项目为老旧小区增设电梯改造项目，解决住户上楼梯的部分障碍，不改变原有消防设计，电梯定位及标高根据现场实际情况微调。
4. 新增电梯不能占公用原有消防疏散场地。
5. ±0.000标高为项目楼层室内标高。
6. 对新增电梯工程涉及范围的地下管网、井等设施应主动联系相应主管部门，请各主管部门派遣专业技术人员到现场予以安全合法拆迁处理严禁私自拆迁。涉及相关管网改造由业主项目委托有关设计单位进行设计，应满足相关部门及《城市工程管线综合规划规范》GB 50289—2016要求。
7. 新增电梯为构筑物，电梯建筑与相邻建筑防火距离、建筑间距满足规范要求。
8. 新增电梯在原有建筑建设用地红线内。



注册执业章：(S04070021) 陕西省建设工程
中鹏鸣筑工程技术股份有限公司
资质等级：甲级 建筑行业（建筑工程）设计
注册地址：西安市雁塔区... 有效期至：2008年9月27日

图章专用章: (SEAL OF DRAWING ISSUE)

中华人民共和国一级注册建筑师
姓名: 尹斌
注册号: 6115506-006
有效期至: 2026年12月31日

审查表编号: (SELF OR DRAWING APPROVAL)

建设单位: (CLIENT)
大渡口区三木花园19栋2单元
业主

设计单位: (DESIGN COMPANY)

设计单位: (025)5138 6062/5137
CHONGHONG ENGINEERING TECHNOLOGY COMPANY, Ltd.
资质等级: 建筑行业(建筑工程) 乙级
市政行业(排水工程、道路工程) 乙级
风景园林工程设计专项 乙级

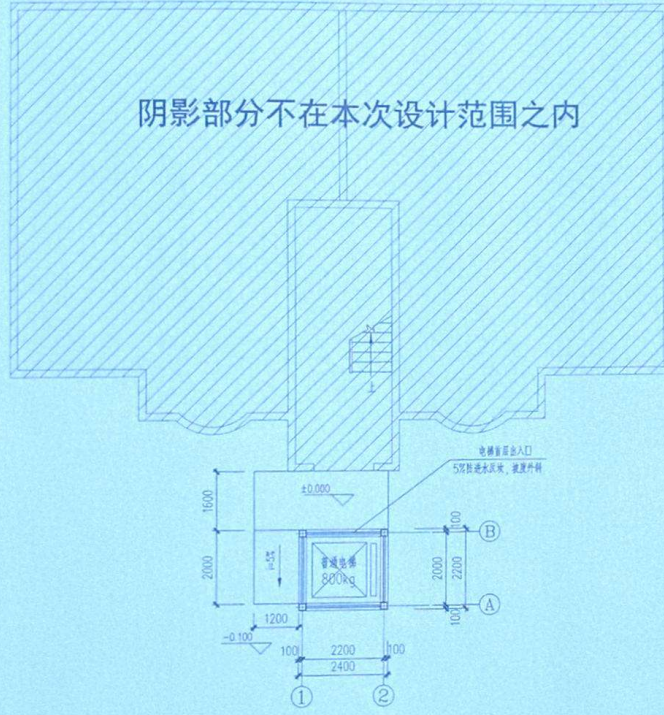
技术审查合格
按程序报批后使用

ZINC-2025-CD0223

图号 (DRAWING TITLE)	
--------------------	--

总平面布置图

项目负责人 PROJECT LEADER	尹毅	尹毅
审定 CHECKED BY	尹毅	尹毅
专业负责人 SPECIALIST CHECK	尹毅	尹毅
审核 CHECKED BY	杨希文	杨希文
校对 PROOFREADING BY	杨希文	杨希文
设计 DESIGN BY	陈朋	陈朋
注册执业栏 REGISTERED PRACTICE SIGNATURE		
姓名 NAME	尹毅	
注册印章号 REGISTERED SIGNATURE NO.	6115306-006	
注册证书号 REGISTERED CERTIFICATE NO.	20246101895	
设计阶段 DESIGN STAGE	施工图	比例 SCALE 1:100
南 SOUTH	建 筑	图 号 DRAWING NO. JS-02
版本号 VERSION	第一版	日期 DATE 2025.08

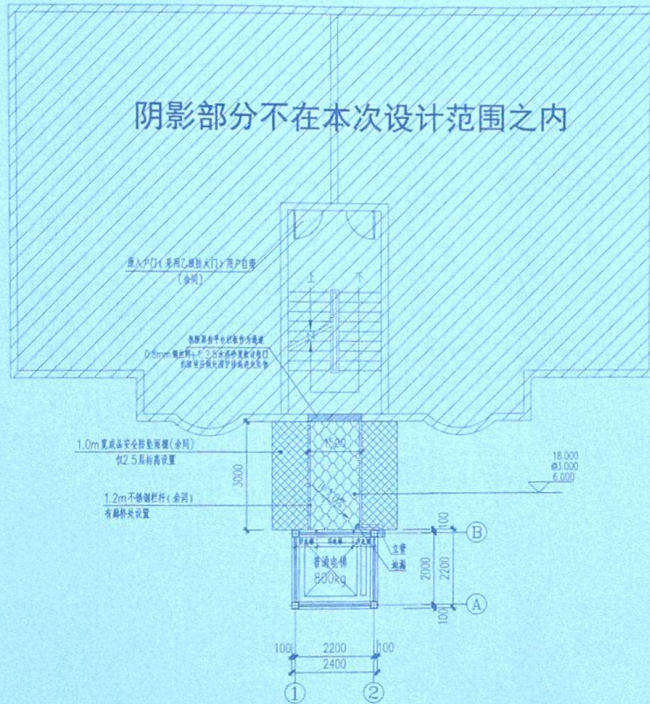


一层平面布置图 1:100

H=±0.000m
排水立管: PVC150管
本层建筑面积 5.28m²
总建筑面积 48.21m²

审查合格书 (CERTIFICATION)		
注册执业章: (SEAL OF CERTIFIED DESIGNER)		
陕西省建设工程勘察设计协会 中国勘察设计协会 注册执业章: A261155061		
图纸专用章: (SEAL OF DRAWING ISSUE)		
中华人民共和国一级注册建筑师 姓名: 尹毅 注册号: 6115506-006 有效期至: 2026年06月31日		
审查专用章: (SEAL OF DRAWING APPROVAL)		
建设单位: (CLIENT) 大渡口区三木花园19栋2单元		
设计单位: (DESIGN COMPANY) 重庆峻岭建筑工程有限公司 注册执业章: A261155061		
工程名称: (PROJECT NAME) 大渡口区三木花园19栋2单元 增设电梯		
子项名称: (SUB-PROJECT NAME) 增设电梯		
设计号: (PROJECT NO.) ZJMC-2025-CQ0223		
图名: (DRAWING TITLE) 一层平面布置图		
项目负责人 PROJECT LEADER	尹毅	尹毅
审定 APPROVED BY	尹毅	尹毅
专业负责人 DIVISION CHIEF	尹毅	尹毅
审核 CHECKED BY	杨希文	杨希文
校对 PROOFREADER BY	杨希文	杨希文
设计 DESIGNED BY	陈勇	陈勇
注册执业章 REGISTERED PRACTICE SIGNATURE		
姓名 NAME	尹毅	
注册印章号 REGISTERED SIGNATURE NO.	6115506-006	
注册证书号 REGISTERED CERTIFICATE NO.	20246101895	
设计阶段 DESIGN PHASE	施工图	比例 SCALE
图别 Dwg. CATEGORY	建筑	图号 Dwg. NO.
版本号 VER. NO.	第一版	日期 DATE
		2025.08

技术审查合格
按程序报批后使用
重庆峻岭建筑工程有限公司



连廊楼板采用3mm花紋钢板(禁止堆放杂物)

二~七层平面布置图 1:100

H=4.500m~19.500m@3.0m
排水立管为PVC150管
本层建筑面积 7.53m²
总建筑面积 48.21m²

审查合格 (SEAL OF CERTIFICATION)

注册执业章 (SEAL OF CERTIFIED DESIGNER)

图纸(附章) (SEAL OF DRAWING ISSUE)

审查(附章) (SEAL OF DRAWING APPROVAL)

建设单位: (CLIENT)
大渡口三木花园19楼2单元
业主

设计单位: (DESIGN COMPANY)
重庆鸣凰工程技术(集团)有限公司
资质等级: 建筑行业(建筑工程) 乙级
市政行业(给水工程、排水工程) 乙级
风景园林工程设计专项 乙级
证书号: A261155061

工程名称: (PROJECT NAME)
三木花园19楼2单元
设计内容:

工程名称: (SUB-PROJECT NAME)
增设电梯

设计号: (PROJECT NO.)
ZBMC-2025-CQ0223

图名: (DRAWING TITLE)
二~七层平面布置图

项目负责人 PROJECT LEADER	尹毅	尹毅
审定 APPROVED BY	尹毅	尹毅
专业负责人 REVISION CHIEF	尹毅	尹毅
审核 CHECKED BY	杨希文	杨希文
校对 PROOFREAD BY	杨希文	杨希文
设计 DESIGNED BY	陈朋	陈朋

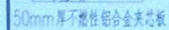
注册执业章 REGISTERED PRACTICE SIGNET		
姓名 NAME	尹毅	
注册印章号 REGISTERED SIGNET NO.	6115506-006	
注册证书号 REGISTERED CERTIFICATE NO.	20246101895	
设计阶段 DESIGN PHASE	施工图 SCALE	比例 1:100
图别 FIG. CATEGORY	建筑 FIG. NO.	图号 JS-05
版本号 VER. NO.	第一版 DATE	日期 2025.08

技术审查合格
按程序报批后使用
重庆鸣凰建筑工程有限公司

阴影部分不在本次设计范围之内

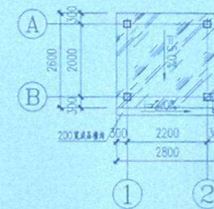
Technical drawing showing a staircase and platform layout. The drawing includes dimensions and labels for various components:

- Staircase:** Dimensions include 1500 (width), 1000 (depth), and 21.000 (height). The staircase is labeled "下" (Down).
- Platform:** Dimensions include 3000 (width), 2200 (length), and 100 (height). The platform is labeled "800kg" (weight) and "平台" (Platform).
- Labels:** "下" (Down) for the staircase, "平台" (Platform) for the platform, and "重量" (Weight) for the weight label.
- Dimensions:** 1500, 1000, 21.000, 3000, 2200, 100, 2400, 100, 2000, 2200, 100, 100, 2400, 100.
- Grid Lines:** Labeled ①, ②, ③, ④, ⑤, ⑥, ⑦, ⑧, ⑨, ⑩, ⑪, ⑫, ⑬, ⑭, ⑮, ⑯, ⑰, ⑱, ⑲, ⑳, ㉑, ㉒, ㉓, ㉔, ㉕, ㉖, ㉗, ㉘, ㉙, ㉚, ㉛, ㉜, ㉝, ㉞, ㉟, ㊱, ㊲, ㊳, ㊴, ㊵, ㊶, ㊷, ㊸, ㊹, ㊺, ㊻, ㊼, ㊽, ㊾, ㊿.



屋面层平面布置图 1:100

H=22.500m
排水立管为PVC150管
电梯连廊顶棚,比连廊栏杆两边宽出不小于100mm
总建筑面积 48.21m²



22. 500层平面布置图 1:100

H=22.500m
排水立管为PVC150管

注册执业章: (SEAL OF CERTIFIED DESIGNER)

陕西省建设工程

注册造价工程师

中华人民共和国一级建造师
姓名: 尹毅
注册编号: 6115506-004
有效期至: 2020年06月15日
执业印章: (SEAL OF DRAWING APPROVAL)

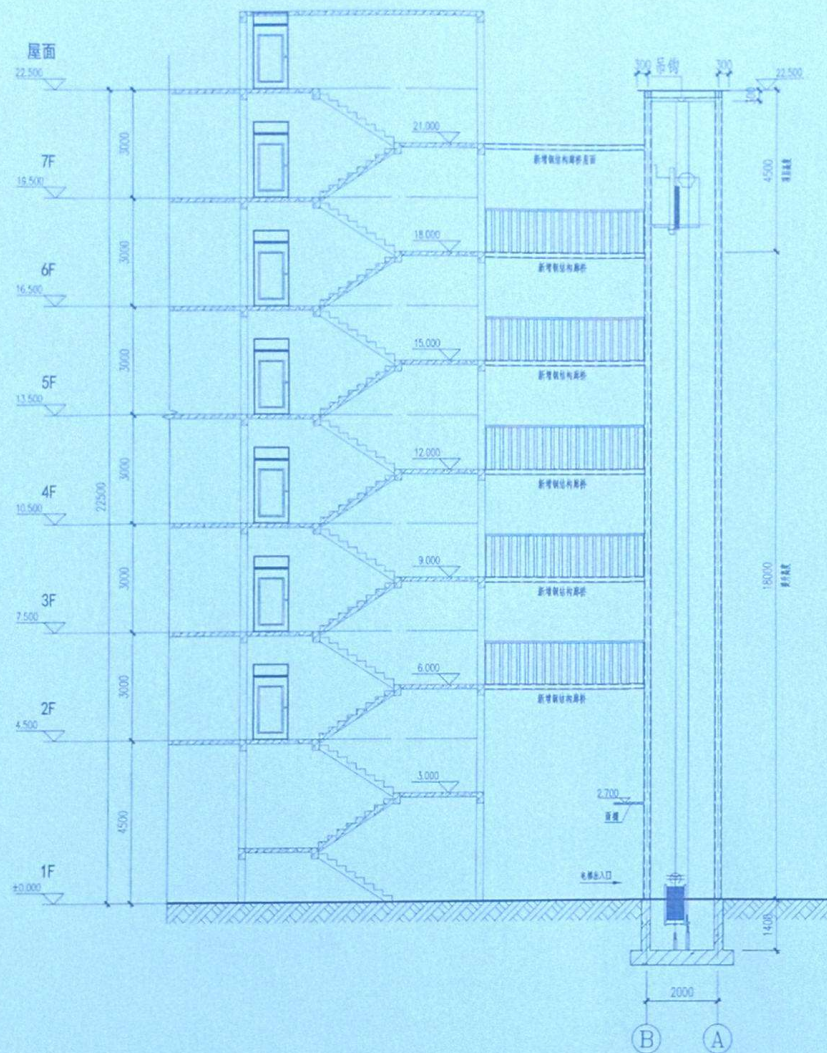
图久. (DRAWING TITLE)

屋面层平面布置图

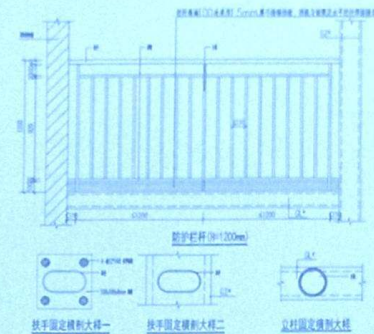
项目负责人 PROJECT LEADER	尹毅	尹毅
审定 APPROVED BY	尹毅	尹毅
专业负责人 DIVISION CHIEF	尹毅	尹毅
审核 CHECKED BY	杨希文	杨希文
校对 PROOFREADING BY	杨希文	杨希文
设计 DESIGNED BY	陈朋	陈朋

注册执业栏

PROJECTED PRACTICE SIGNET			
姓名 NAME	尹毅		
注册印章号 REGISTERED SIGNET NO.	6115506-006		
注册证书号 REGISTERED CERT. NO.	20246101895		
设计阶段 DESIGN PHASE	施工图 SCALE	比例 SCALE	1:100
图别 DWG. CATEGORY	建筑 DWG. NO.	图号 DWG. NO.	JS-06
版本号 VER. NO.	第一版	日期 DATE	2025. 08

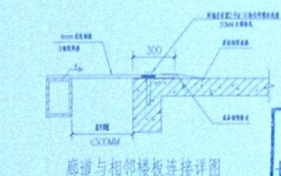


1-1剖面图 1:100

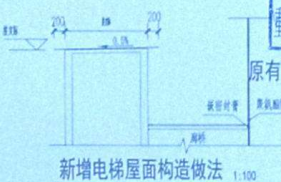


新增电梯井筒构造做法 1:100

栏杆与钢梁采用焊接固定, 焊缝尺寸不小于6mm
注: 栏杆选用的金属材料为耐候材料
水平承载力应符合《建筑结构荷载规范》GB 50009的规定



新增电梯井筒构造做法 1:100



新增电梯井筒构造做法 1:100

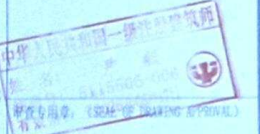
审查合格书 (SEAL OF CERTIFICATION)



注册执业章: (SEAL OF REGISTERED DESIGNER)



图纸与标题: (SEAL OF DRAWING ISSUE)



技术审查合格

按程序报批后使用

重庆增建建筑工程有限公司 (COMPANY)

资质等级: 建筑行业 (建筑工程) 乙级

市政行业 (给水工程、排水工程) 乙级

风景园林工程设计专项 乙级

证书编号: A261155061

工程名称: (PROJECT NAME)

大渡口三木花园19栋2单元

增设电梯

子项名称: (SUB-PROJECT NAME)

增设电梯

设计号: (PROJECT NO.)

Z10C-2025-CQ0223

图名: (DRAWING TITLE)

节点大样图、1-1剖面图

项目负责人

PROJECT LEADER

审定

APPROVED BY

专业负责人

DISCUSSION CHIEF

审核

CHECKED BY

校核

CHECKED BY

设计

DESIGNER

注册执业章

REGISTERED PRACTICE SEAL

姓名

NAME

注册印章号

REGISTERED SEAL NO.

注册证书号

REGISTERED CERTIFICATE NO.

设计阶段

DESIGN PHASE

施工图

CONSTRUCTION DRAWING

比例

SCALE

1:100

图号

NO.

JS-07

版本号

VERSION NO.

第一版

DATE

2025.08



注册执业章: (SEAL OF CERTIFIED DESIGNER)

四川省建设工程勘察设计研究院有限公司
四川省建设工程勘察设计研究院有限公司
四川省建设工程勘察设计研究院有限公司

审核专用章: (SEAL OF DRAWING APPROVAL)
审核人: 尹毅
审核日期: 2025.08

建设单位: (CLIENT)
大渡口三木花园19栋2单元
业主

技术审查合格
按程序报批后使用
重庆筑城建筑工程有限公司
技术审查合格
按程序报批后使用
重庆筑城建筑工程有限公司

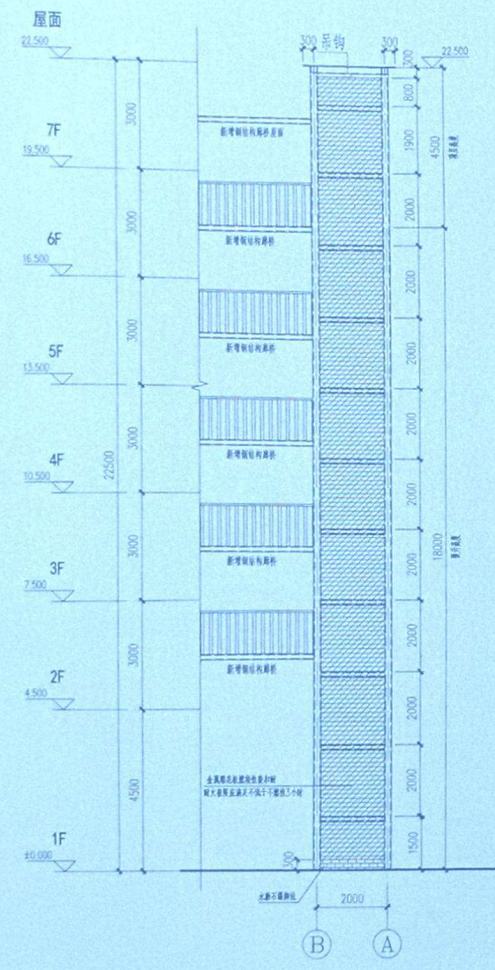
工程名称: (PROJECT NAME)
大渡口三木花园19栋2单元
增设电梯
子项名称: (SUB-PROJECT NAME)
增设电梯

设计号: (PROJECT NO.)
ZJMC-2025-CQ0223

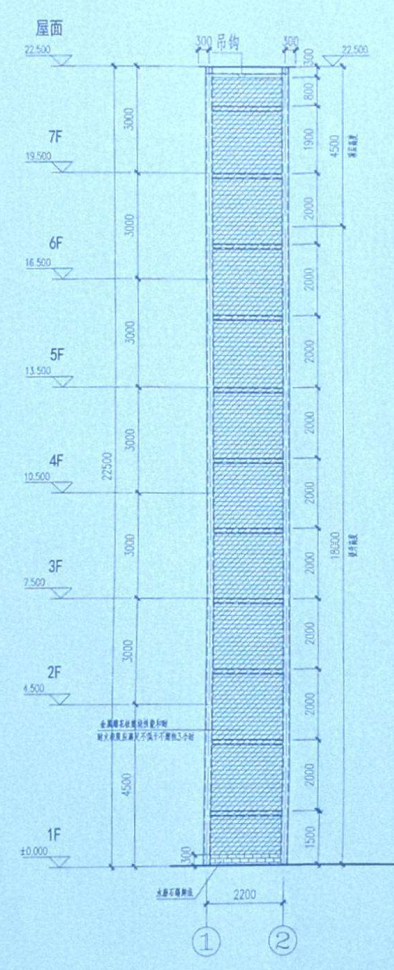
图名: (DRAWING TITLE)
①-②轴立面图 (A)-B轴立面图
②-①轴立面图 (B)-A轴立面图

项目负责人	尹毅	尹毅
审定	尹毅	尹毅
专业负责人	尹毅	尹毅
审核	杨希文	杨希文
校对	杨希文	杨希文
设计	陈明	陈明

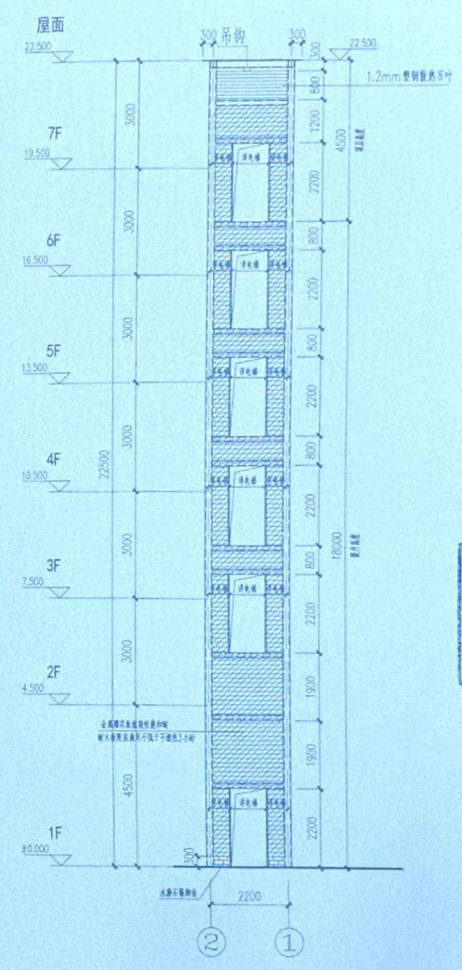
姓名	尹毅
注册印章号	6115506-006
注册证书号	20246101806
设计阶段	施工图
比例	1:100
图别	建筑
图号	JS-08
版本号	第一版
日期	2025.08



B-A轴立面图
A-B轴立面图



1-2轴立面图



2-1轴立面图