

重庆市大渡口区试点领域基层政务公开标准目录

十二、征地补偿领域基层政务公开标准目录

序号	公开事项		公开内容	公开依据	公开时限	公开主体	公开渠道和载体 (标注为“■”的,为征地前期准备和征地组织实施中的公开渠道;标注为“▲”的,为征地批准后的公开渠道)	公开对象		公开方式		公开层级		
	一级事项	二级事项						全社会	特定群体	主动公开	依申请公开	区县级	乡镇级	
1	征地管理政策	---	征地补偿安置法律以及适用于本地区的政策、技术标准等规定要求	《中华人民共和国政府信息公开条例》	自该信息形成或者变更之日起 20 个工作日内予以公开,法律法规另有规定的除外	自然资源主管部门和负责农村集体土地征收的有关部门(单位)	<input checked="" type="checkbox"/> 政府网站 <input checked="" type="checkbox"/> 政务服务中心 <input type="checkbox"/> 政府公报 <input type="checkbox"/> 发布会/听证会 <input type="checkbox"/> 广播电视 <input type="checkbox"/> 纸质媒体 <input type="checkbox"/> 公开查阅点 <input type="checkbox"/> 便民服务点 <input type="checkbox"/> 入户/现场 <input type="checkbox"/> 社区/企事业单位/村公示栏(电子屏) <input type="checkbox"/> 精准推送 <input type="checkbox"/> 其他	■	■	√	√			
			1. 重庆市人民政府令第 53、55 号											
			2. 《重庆市人民政府关于调整征地补偿安置政策有关事项的通知》(渝府发〔2008〕45 号)											
			3. 《重庆市人民政府关于印发重庆市 2007 年 12 月 31 日以前被征地农转非人员基本养老保险试行办法和重庆市 2008 年 1 月 1 日以后新征地农转非人员基本养老保险试行办法的通知》(渝府发〔2008〕26 号)											
			4. 《重庆市人民政府关于进一步调整征地补偿安置标准有关事项的通知》(渝府发〔2013〕58 号)											
			5. 各区县人民政府相关配套文件											
2	征地前期准备	拟征收土地公告	区县人民政府在拟申请征收土地前,应明确征收土地有关事项并予以公开	《土地管理法》	在启动拟征收土地工作时,在拟征收土地所在的乡镇和村、村民小组范围内公告至少 30 日	区县自然资源主管部门和负责农村集体土地征收的有关部门(单位)	<input checked="" type="checkbox"/> 社区/企事业单位/村公示栏(电子屏) <input checked="" type="checkbox"/> 政府网站 <input checked="" type="checkbox"/> 政务服务中心 <input type="checkbox"/> 政府公报 <input type="checkbox"/> 发布会/听证会 <input type="checkbox"/> 广播电视 <input type="checkbox"/> 纸质媒体 <input type="checkbox"/> 公开查阅点 <input type="checkbox"/> 便民服务点 <input type="checkbox"/> 入户/现场 <input type="checkbox"/> 精准推送 <input type="checkbox"/> 其他	▲	▲	√	√	√	√	√
			1. 拟征收土地用途;											
			2. 拟征收土地的位置和范围;											
			3. 征地补偿标准及安置途径;											
			4. 开展土地现状调查的安排;											
			5. 拟征收土地的原用途管控(包括不得抢栽、抢种、抢建等有关规定);											
6. 听证权利。														
3	征地前期准备	拟征收土地现状调查	拟征收土地现状调查结果按规定确认后,调查结果予以公开	1. 《土地管理法》	拟征收土地现状调查结束后 5 个工作日内,在村公示栏公开	区县自然资源主管部门和负责农村集体土地征收的有关部门(单位)	<input checked="" type="checkbox"/> 社区/企事业单位/村公示栏(电子屏) <input checked="" type="checkbox"/> 政府网站 <input checked="" type="checkbox"/> 政务服务中心 <input type="checkbox"/> 政府公报 <input type="checkbox"/> 发布会/听证会 <input type="checkbox"/> 广播电视 <input type="checkbox"/> 纸质媒体 <input type="checkbox"/> 公开查阅点 <input type="checkbox"/> 便民服务点 <input type="checkbox"/> 入户/现场	▲	▲	√	√	√	√	√
			1. 拟征收土地勘测调查表	2. 《国务院关于深化改革严格土地管理的	收到征地批准文件之日起 10 个工作日内,在政									

			2. 地上附着物和青苗调查登记表	决定》(国发[2004]28号)	府网站、征地信息公开平台公开		<input type="checkbox"/> 精准推送 <input type="checkbox"/> 其他									
4	征地前期准备	征地补偿安置方案公告	<p>区人民政府在拟征收土地前应拟定《征地补偿安置方案》并予以公开</p> <p>1. 被征收土地的位置、地类、面积、地上附着物和青苗，需要安置的农业人口和数量</p> <p>2. 土地补偿费和安置补助费的标准，数额、支付对象和支付方式；</p> <p>3. 地上附着物和青苗的补偿标准与支付方式</p> <p>4. 社会保障费用的筹集方法、缴费比例和办法</p> <p>5. 农业人员安置具体途径；</p> <p>6. 其他有关征地补偿、安置的具体措施</p> <p>7. 听证等救济途径</p>	《土地管理法》	在启动拟征收土地工作时，在征收土地所在的乡镇和村、村民小组范围内公告至少30日	区县自然资源主管部门和负责农村集体土地征收的有关部门(单位)	<input checked="" type="checkbox"/> 社区/企事业单位/村公示栏(电子屏) <input checked="" type="checkbox"/> 政府网站 <input checked="" type="checkbox"/> 征地信息公开平台 <input type="checkbox"/> 政府公报 <input type="checkbox"/> 两微一端 <input type="checkbox"/> 发布会/听证会 <input type="checkbox"/> 广播电视 <input type="checkbox"/> 纸质媒体 <input type="checkbox"/> 公开查阅点 <input type="checkbox"/> 政务服务中心 <input type="checkbox"/> 便民服务点 <input type="checkbox"/> 入户/现场 <input type="checkbox"/> 精准推送 <input type="checkbox"/> 其他	√	√	√		√	√			
5	征地前期准备	拟征地听证	<p>依申请开展听证工作的，听证结果予以公开，按拟征收土地公告确定的时间制作《听证通知书》；按《听证通知书》规定的时间组织听证；实施听证的，公开听证相关材料。</p> <p>1. 《听证通知书》</p> <p>2. 听证处理意见</p>	1. 《国土资源听证规定》；	1、《听证通知书》应在组织听证7个工作日前予以公开；2. 其他听证公开内容在拟征地听证工作结束后5个工作日内在村公示栏公开	区县自然资源主管部门和负责农村集体土地征收的有关部门(单位)	<input checked="" type="checkbox"/> 社区/企事业单位/村公示栏(电子屏) <input checked="" type="checkbox"/> 政府网站 <input checked="" type="checkbox"/> 征地信息公开平台 <input type="checkbox"/> 政府公报 <input type="checkbox"/> 两微一端 <input type="checkbox"/> 发布会/听证会 <input type="checkbox"/> 广播电视 <input type="checkbox"/> 纸质媒体 <input type="checkbox"/> 公开查阅点 <input type="checkbox"/> 政务服务中心 <input type="checkbox"/> 便民服务点 <input type="checkbox"/> 入户/现场 <input type="checkbox"/> 精准推送 <input type="checkbox"/> 其他		√面向拟征收土地所在地的村集体经济成员	√		√	√			
6	征地审查报批	征地报批资料	<p>区人民政府按照建设用地审查报批有关规定，组织用地报批过程中的相关报批材料予以公开</p> <p>1. 区人民政府用地请示</p> <p>2. 建设用地呈报说明书、农用地转用方案、补充耕地方案、征收土地方案、供地方案</p>	1. 《中华人民共和国信息公开条例》	收到征地批准文件之日起10个工作日内公开	区县自然资源主管部门	<input checked="" type="checkbox"/> 政府网站 <input checked="" type="checkbox"/> 征地信息公开平台 <input type="checkbox"/> 政府公报 <input type="checkbox"/> 两微一端 <input type="checkbox"/> 发布会/听证会 <input type="checkbox"/> 广播电视 <input type="checkbox"/> 纸质媒体 <input type="checkbox"/> 公开查阅点 <input type="checkbox"/> 政务服务中心 <input type="checkbox"/> 便民服务点 <input type="checkbox"/> 入户/现场 <input type="checkbox"/> 社区/企事业单位/村公示栏(电子屏) <input type="checkbox"/> 精准推送 <input type="checkbox"/> 其他	√		√	√	√				
7	征地审查报批	征地批准文	有权一级人民政府批准用地的批复文件、地方人民政府转发批复文件应予以公开	1. 《土地管理法》	收到征地批准文件之日起10个工作日内公开	市规划和自然资源局	<input checked="" type="checkbox"/> 政府网站 <input checked="" type="checkbox"/> 征地信息公开平台 <input checked="" type="checkbox"/> 社区/企事业单位/村公示栏(电子屏)	√		√	√					

	批	件	1. 国务院批准用地批复文件（指用地由国务院批准或国务院委托省级人民政府批准） 2. 省级人民政府批准用地批复（指用地由省级人民政府批准） 3. 国务院批准城市用地后省级人民政府审核同意实施方案文件 4. 其他用地批准文件	2. 《中华人民共和国信息公开条例》			<input type="checkbox"/> 政府公报 <input type="checkbox"/> 发布会/听证会 <input type="checkbox"/> 广播电视 <input type="checkbox"/> 纸质媒体 <input type="checkbox"/> 公开查阅点 <input type="checkbox"/> 政务服务中心 <input type="checkbox"/> 便民服务点 <input type="checkbox"/> 入户/现场 <input type="checkbox"/> 精准推送 <input type="checkbox"/> 其他								
8	征地组织实施	征收土地公告	根据用地批复文件，区县人民政府拟定征收土地公告并予以公告	《土地管理法》	收到征地批准文件之日起10个工作日内公开	区县自然资源主管部门和负责农村集体土地征收的有关部门（单位）	<input checked="" type="checkbox"/> 政府网站 <input checked="" type="checkbox"/> 社区/企事业单位/村公示栏（电子屏） <input type="checkbox"/> 政府公报 <input type="checkbox"/> 发布会/听证会 <input type="checkbox"/> 广播电视 <input type="checkbox"/> 纸质媒体 <input type="checkbox"/> 公开查阅点 <input type="checkbox"/> 政务服务中心 <input type="checkbox"/> 便民服务点 <input type="checkbox"/> 入户/现场 <input type="checkbox"/> 精准推送 <input type="checkbox"/> 其他	√		√		√	√		
9	征地组织实施	征地补偿费用支付	征地补偿费用支付凭证	《中华人民共和国信息公开条例》	获得支付凭证后5个工作日内予以公开；公示结束后，转为依申请公开。	区县自然资源主管部门和负责农村集体土地征收的有关部门（单位）	<input checked="" type="checkbox"/> 社区/企事业单位/村公示栏（电子屏） <input type="checkbox"/> 政府网站 <input type="checkbox"/> 政府公报 <input type="checkbox"/> 发布会/听证会 <input type="checkbox"/> 广播电视 <input type="checkbox"/> 纸质媒体 <input type="checkbox"/> 公开查阅点 <input type="checkbox"/> 政务服务中心 <input type="checkbox"/> 便民服务点 <input type="checkbox"/> 入户/现场 <input type="checkbox"/> 征地信息公开平台 <input type="checkbox"/> 精准推送 <input type="checkbox"/> 其他		√拟征收土地所在地的村集体经济成员	√	√		√		