**建胜镇养老服务中心适老化改建工程比选公告**

## 1、比选条件

本比选项目建胜镇养老服务中心适老化改建工程，项目业主（比选人）为重庆市大渡口区建胜镇人民政府，建设资金来源为政府资金，项目已具备比选条件，现对该项目进行公开比选，特邀请有兴趣的潜在竞标人参与竞标。

## 2、项目概况与比选范围

2.1 工程概况：建胜镇养老服务中心适老化改建包含拆除原墙体、墙面，新装修地面、墙面、天棚、室外阳光玻璃房、卫生间无障碍安全扶手、厨房设施、设备、给排水工程、电气工程、米黄色成品花钵、排气孔花架、取水阀成品花钵、花钵植被、花卉等。

2.2 建设地址：大渡口区建胜镇

2.3 工程总投资：约26万元。

2.4 计划工期:20日历天。

2.5 必选范围：建胜镇养老服务中心适老化改建包含拆除原墙体、墙面，新装修地面、墙面、天棚、室外阳光玻璃房、卫生间无障碍安全扶手、厨房设施、设备、给排水工程、电气工程、米黄色成品花钵、排气孔花架、取水阀成品花钵、花钵植被、花卉等，具体内容以比选人发布的工程量清单、图纸、答疑及补遗等所有的施工内容为准。

## 3、竞标人资格要求

3.1 本次比选实行资格后审，竞标人应满足下列资格条件和要求：

3.1.1 具有工商行政主管部门颁发有效营业执照的独立法人。

3.1.2 具备建设行政主管部分颁发的建筑装饰装修工程专业承包二级及以上资质，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力。

3.1.3 具备建设行政主管部门颁发的有效的安全生产许可证。

3.1.4 重庆市外建筑施工企业按照“关于印发市外建筑施工企业入渝信息报送管理办法的通知”（渝建发[2016]22 号）规定，2016年5月1日起，重庆市外建筑施工企业在投标前须纳入市城乡建委“市外建筑施工企业入渝信息库”。市外建筑施工企业在本市参与工程项目招投标时，该项目所配备的管理人员应当是已纳入“市外建筑施工企业入渝信息库”的人员。提供本单位和所配备的管理人员已纳入市城乡建委“市外建筑施工企业入渝信息库”的有效证明。

3.2 本次比选不接受联合体竞标。

## 4、比选文件的获取

请竞标人从2021年12月6日至2021年12月8日每天上午9:00-11:00，下午3:00-5:00（北京时间，节假日除外），持单位营业执照（复印件）、单位介绍信（原件）或授权委托书（原件）、联系人身份证（原件及复印件）到重庆市大渡口区建胜镇人民政府民社办领取比选文件。

## 5、竞标文件的递交

5.1 递交竞标文件时间为2021年12月9日9时00分至9时30分，竞标文件递交的地点为：重庆市大渡口区建胜镇人民政府民社办。

5.2 逾期送达的或者未送达指定地点的竞标文件，比选人不予受理。

## 6、发布公告的媒介

## 本次比选公告同时在重庆市大渡口区人民政府（www.ddk.gov.cn）、行采家（www.gec123.com）网上发布。

## 7、联系方式

比选人：重庆市大渡口区建胜镇人民政府

地  址：重庆市大渡口区建胜镇正街39号

联系人：顾老师

电  话：17783102829

2021年12月