

申 请 书

春晖路街道办事处：

我们是大渡口区松青路 1058 号 5 栋一单元住户，本单元（楼栋）共计 7 层，共 27 名业主，专有部分面积 2914 平方米，未被纳入征地范围。

我们根据《重庆市既有住宅增设电梯管理办法》第六条有关申请的规定，经本单元（楼栋）内专有部分面积占比 72% 的业主且人数占比 70.4% 的业主参与表决，并经参与表决的专有部分面积占比 100% 的业主且参与表决人数占比 100% 的业主同意，特向贵单位申请安装电梯。

特此申请

2024 年 7 月 6 日

申请人名单

序号	姓名	身份证号	房号	联系电话	签名（加盖手印）
1	林小青	50012025	5-1-9	158214198	林小青
2	王素兰	51023042X	5-1-10	13600049	王素兰电话委托周梅代签
3	张鑫	50013451	5-1-11	18239960	张鑫委托周梅代签
4	黄汝琦	440151542	5-1-12	1357846	黄汝琦
5	何爱	51162685	5-1-13	13881051	何爱
6	吴修玲	5103729	5-1-15	1560128	吴修玲
7	黄伟	51022879	5-1-16	139812011	黄伟
8	周静	510212925	5-1-17	13914255	周静
9	王清富	5109258	5-1-18	1896321	王清富
10	周梅	510230467	5-1-19	13718028	周梅

11	刘晏宏	500	31248	5-1-20	1345	8882	刘晏宏
12	叶静	5102	4589	5-1-21	1898	13748	叶静
13	陈凡	510	14281	5-1-22	1592	7770	陈凡
14	胡华	510	10440	5-1-23	1398	31448	胡华
15	周晓兰	5111	36789	5-1-24	1363	70450	周晓兰
16	陈豪	500	25738	5-1-45	1830	13406	陈豪
17	代锡银	5102	374X	5-1-46	1313	77864	代锡银
18	李勇	5102	50015	5-1-47	135	1007	李勇
19	潘正国	5102	5441	5-1-5	1301	3997	潘正国
20	李峰	5102	09090	5-1-7	157	2077	李峰电话委托. 周树代签.
21	杨筱萍	5102	70021	5-1-8	1351	18421	杨筱萍

授权委托书

委托人：5 栋一单元 5-9 号林小青等 21 位业主（名单附后），联系电话：158 4198。

受委托单位：5 栋一单元 5-17 号，联系人：刘均乾，身份证号：5102 4714，联系电话：130 3816。

委托事项：

因大渡口区松青路 1058 号春晖花园小区 5 栋一单元住户增设电梯事宜，委托人特委托受委托单位办理有关手续。委托权限：一般委托（或特别授权），包括代为提交申请、委托设计、公开征求意见、与业主进行协调、代为领取部门联合审查意见表等。

2024 年 7 月 6 日

委托人名单

序号	姓名	身份证号	房号	联系电话	签名（加盖手印）
1	林小青	500 025	5-1-9	158 4198	林小青
2	王素兰	510 042X	5-1-10	1360 0049	王素兰女儿电话委托周均乾代签
3	张鑫	5001 03451	5-1-11	182 09960	张鑫委托周均乾代签
4	黄汝琦	440 1542	5-1-12	135 7846	黄汝琦
5	何爱	511 2685	5-1-13	138 03051	何爱
6	吴修玲	5102 3729	5-1-15	156 0128	吴修玲

7	黄伟	5102	2879	5-1-16	1398	2011	黄伟
8	周静	5102	2925	5-1-17	1396	4255	周静
9	王清富	5108	9258	5-1-18	1898	6321	王清富
10	周梅	5102	0467	5-1-19	1370	8028	周梅
11	刘晏宏	5001	1248	5-1-20	1345	8882	刘晏宏
12	叶静	5102	4589	5-1-21	1898	3748	叶静
13	陈凡	5102	4281	5-1-22	1592	7770	陈凡
14	胡华	5102	10440	5-1-23	139	11448	胡华
15	周晓兰	511	36789	5-1-24	1363	0450	周晓兰
16	陈豪	5001	5738	5-1-45	1830	3406	陈豪
17	代锡银	510	1374X	5-1-46	1311	7864	代锡银
18	李勇	5102	0015	5-1-47	1352	1007	李勇
19	潘正国	510	5441	5-1-5	130	73997	潘正国
20	李峰	5102	9090	5-1-7	1573	2077	李峰电话委托周梅代签
21	杨筱萍	5102	0021	5-1-8	135	8421	杨筱萍

春晖花园 5 栋一单元增设电梯费用 分担协议

根据《重庆市人民政府办公厅关于印发重庆市既有住宅增设电梯管理办法的通知》（渝府办发〔2023〕70号）的规定，经本楼栋（5栋一单元）27户业主共同协商，就本楼栋（5栋一单元）增设电梯相关事宜达成如下协议。

一、经本楼栋的业主协商，确定在本楼栋（座落：5栋一单元）加装8人载客电梯1部，电梯加建位置为5栋一单元底楼外部2米处。

二、业主民主推选出刘均乾、周梅、黄伟为业主代表，作为本楼栋加装电梯项目的负责人。业主代表代为提交申请、委托设计、公示征求意见、与业主进行协商、建设资金的筹措、归集、定期公布财务收支情况、工程验收、代为领取规划及相关审批文书，代为签订设计、评审、施工图审查、勘察、监理、施工、安装等合同。

三、增设电梯工程费用的筹集分摊

（一）本次增设电梯所需的电梯工程费用（含勘察、设计、施工、管网改造、监理、购置、安装、评审等费用）由本楼栋出资本次增设电梯的业主分摊（一楼业主除外）；

（二）如遇业主反对增设电梯方案，造成增设电梯无法完成的，前期因申请需要所产生的费用，由出资加装的业主共同承担（一楼业主除外）；

（三）若政府无相应增设电梯补助政策，则参与增设电梯的业主需全额承担增设电梯相关费用。本单元增设电梯工程费用（含勘察、设计、

施工、管网改造、监理、购置、安装、评审等费用) 由本楼栋参与本次增设电梯的业主分摊。具体分摊情况：

5-1-5、5-1-7 和 5-1-8 三户业主每户固定分摊 3000 元。剩余工程费用 (含增项费用) 由该栋出资加装电梯的剩余 18 户业主共同分摊，具体分摊金额按以下方法计算：

门牌号	出资比例	门牌号	出资比例	门牌号	出资比例
5-1-9	3.825%	5-1-16	4.715%	5-1-22	6.495%
5-1-10	3.825%	5-1-17	5.605%	5-1-23	6.495%
5-1-11	3.825%	5-1-18	5.605%	5-1-24	6.495%
5-1-12	3.825%	5-1-19	5.605%	5-1-45	7.385%
5-1-13	4.715%	5-1-20	5.605%	5-1-46	7.385%
5-1-15	4.715%	5-1-21	6.495%	5-1-47	7.385%

若政府有相应增设电梯补助政策，则补偿金将按照本单元增设电梯每户实际出资金额占总工程师费用的比例分配。

五、其他约定：_____。

六、电梯日常管理、维保及维修费用分摊电梯投入使用后，加装电梯日常管理及安全维护，产生的管理费及因使用电梯产生的电费、维保、年检、检测、维修等一切费用，由本栋楼参与增设电梯的业主平均分摊。

七、未尽事宜由本楼栋业主会同有关部门协商解决。

八、本协议经所有房屋的业主签字后生效。

九、因履行本协议所发生的争议，参与业主应共同协商解决，协商不成可以申请政府有关部门调解；调解不成，可以依法向本楼栋所在地人民法院提起诉讼。

2024 年 7 月 6 日

(以下无正文, 为业主签字页) 业主签字按印:

序号	姓名	身份证号	房号	联系电话	签名(加盖手印)
1	林小青	5001.....32025	5-1-9	158 4198	林小青
2	王素兰	510.....042X	5-1-10	1360....0049	王素兰电话委托周梅代签
3	张鑫	500.....3451	5-1-11	1822 9960	张鑫委托周梅代签
4	黄汝琦	4401.....1542	5-1-12	135 7846	黄汝琦
5	何爱	511.....2685	5-1-13	1380 33051	何爱
6	吴修玲	510.....3729	5-1-15	1565 0128	吴修玲
7	黄伟	510.....2879	5-1-16	1391 2011	黄伟
8	周静	5102.....2925	5-1-17	1391 4255	周静
9	王清富	510.....39258	5-1-18	189 6321	王清富
10	周梅	5102.....30467	5-1-19	1370 8028	周梅
11	刘晏宏	500.....31248	5-1-20	1342 8882	刘晏宏
12	叶静	5102.....4589	5-1-21	1898 3748	叶静
13	陈凡	5102.....281	5-1-22	1592 7770	陈凡
14	胡华	510.....10440	5-1-23	139 1448	胡华
15	周晓兰	511.....36789	5-1-24	136 70450	周晓兰
16	陈豪	500.....25738	5-1-45	1830 3406	陈豪
17	代锡银	5102.....374X	5-1-46	1311 7864	代锡银
18	李勇	5102.....30015	5-1-47	1352 51007	李勇
19	潘正国	5102.....35441	5-1-5	1301 3997	潘正国
20	李峰	5102.....9090	5-1-7	157 2077	李峰电话委托周梅代签
21	杨筱萍	5102.....70021	5-1-8	135 8421	杨筱萍

业主书面同意意见

大渡口区 (县) 松青路 1058 号 春晖花园小区

5 栋 1 单元增设电梯施工图, 取得了以下业主书面同意:

序号	姓名	身份证号	房号	联系电话	签名 (加盖手印)
1	林小青	5001 12025	5-9	158 4198	林小青
2	王素兰	510 1042X	5-10	182 19960	王素兰
3	张鑫	500 13451	5-11	182 9960	张鑫
4	黄汝琦	440 1542	5-12	135 7846	黄汝琦
5	何爱	511 2685	5-13	138 13051	何爱
6	吴修玲	510 13729	5-15	156 10128	吴修玲
7	黄伟	510 12879	5-16	139 12011	黄伟
8	周静	510 12925	5-17	139 14255	周静
9	王清富	510 139258	5-18	189 126321	王清富
10	周梅	510 130467	5-19	137 18028	周梅
11	刘晏宏	500 11248	5-20	134 138882	刘晏宏
12	叶静	510 14589	5-21	189 13748	叶静
13	陈凡	510 14281	5-22	159 107770	陈凡
14	胡华	510 10440	5-23	139 11448	胡华
15	周晓兰	511 16789	5-24	136 10450	周晓兰
16	陈豪	500 5738	5-45	183 13406	陈豪
17	代锡银	510 1374X	5-46	131 17864	代锡银

18	李勇	510	50015	5-47	135	51007	李勇
19	潘正国	510	5441	5-5	130	3997	潘正国
20	李峰	510	09090	5-7	157	2077	李峰
21	杨筱萍	510	0021	5-8	135	38421	杨筱萍
22							
23							
24							