

天辰华府12栋5单元增设电梯方案示意图



既有住宅增设电梯现场踏勘意见表

时间：2025年6月13日

地点：天辰华府12栋5单元

主管部门	初步判断是否具备增设条件	初步判断结论	备注
春晖路街道		☒ 具备 ☐ 不具备	谢谦
规划自然资源部门	用地占用其他权属用地 是 ☐ 否 ☒ 用地占用规划道路 是 ☐ 否 ☒	☒ 具备 ☐ 不具备	高翔： 电梯外立面风貌应与现状 主体建筑相协调
住房和城乡建设部门	结构安全方面 消防安全方面	☒ 具备 ☐ 不具备	1. 根据规划使用用途，新增 电梯需占用原有消防通道，占好后使 用需重新消防车通道，满足4m要求。 2. 新增首层结构外立面，高空坠 落要求。 3. 增设电梯与原有建筑关系。
市场监管部门		☒ 具备 ☐ 不具备	需提供施工设计图电子版。 房屋安全论证报告原件一份。 备注：2025.6.13
城市管理部门 (涉及占道路、绿 地)		☒ 具备 ☐ 不具备	该项目涉及绿线，需办理绿线手续。 备注：2025.6.13
水电气讯经营单位 (涉及管网迁改)	电信：张凡 移动：何明新 联通：陈静：有光从通过 迁改需费用 广电：需改路由，迁改存在费用 陈亮 19212310227	☐ 具备 ☐ 不具备	燃气：合计12/12 自来水：沈银柄 无管道 电力：陈松有 低压电缆 平控时待迁步空距离 备注：2025.6.13

注：本意见仅作为增设电梯工程是否具备现场条件的初步判断，不作为最终核发有关手续的依据。





中述设计集团有限公司

Zhongshu Design Group Co., Ltd.

国家甲级工程资质证书编号: A151023585

NATIONAL ARCHITECTURAL DESIGN

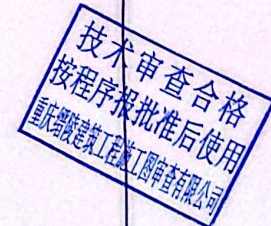
LICENSE No. A151023585

地址: 中国·宜宾市屏山县屏山镇

岷江大道中段9号丹山碧水

商业步行街负二层1046号

电话: 0831-3501888 TEL: 0831-3501888



建设单位:
大渡口区天辰华府12栋5单元业主

注册执业栏 REGISTERED ARCHITECT

姓名: 傅晓勇

注册证书号码: 20214403167

注册印章号码: 5102358-017

项目负责人 傅晓勇

专业负责人 傅晓勇

审核 傅晓勇

校核 傅晓勇

设计 李文官

职务 姓名 签署

设计签署 SIGNATURE

设计阶段 施工图 专业 建筑

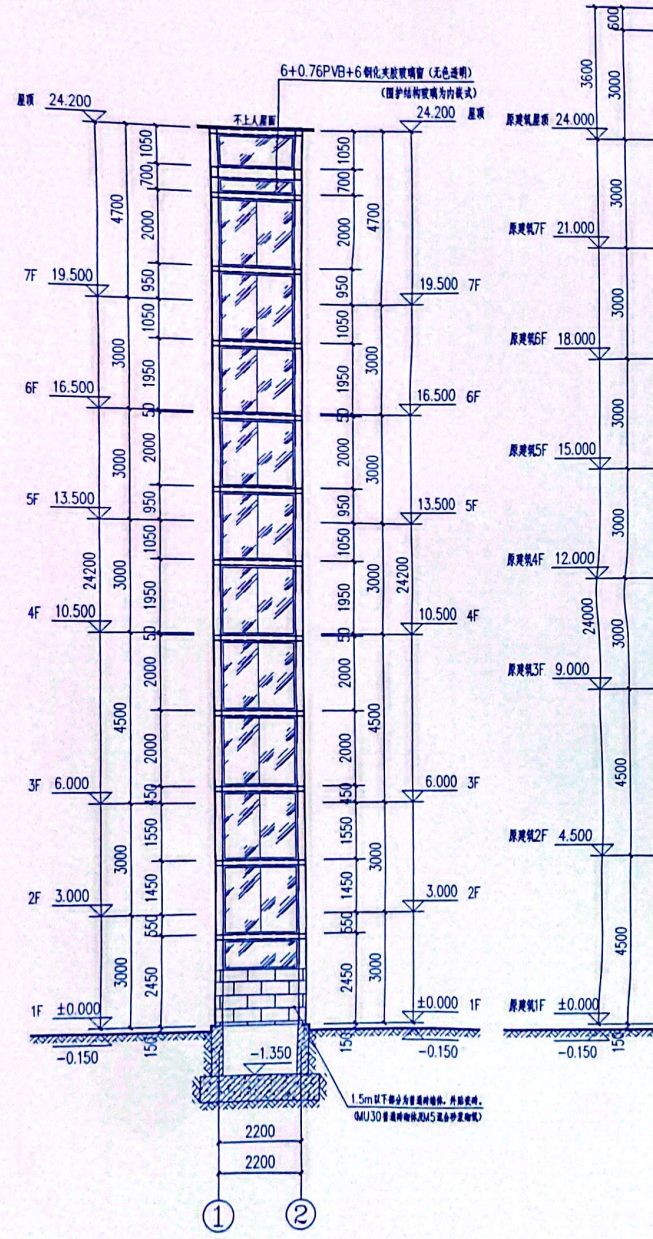
工程名称 大渡口区天辰华府12栋5单元增设电梯工程

子项名称

图名 ①-②轴立面图 ③-④轴立面图

工程号 88250727 图号 JS-12

比例 1:100 日期 2025.07

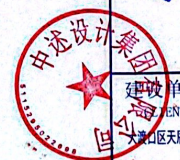




中述设计集团有限公司
Zhongshu Design Group Co., Ltd.

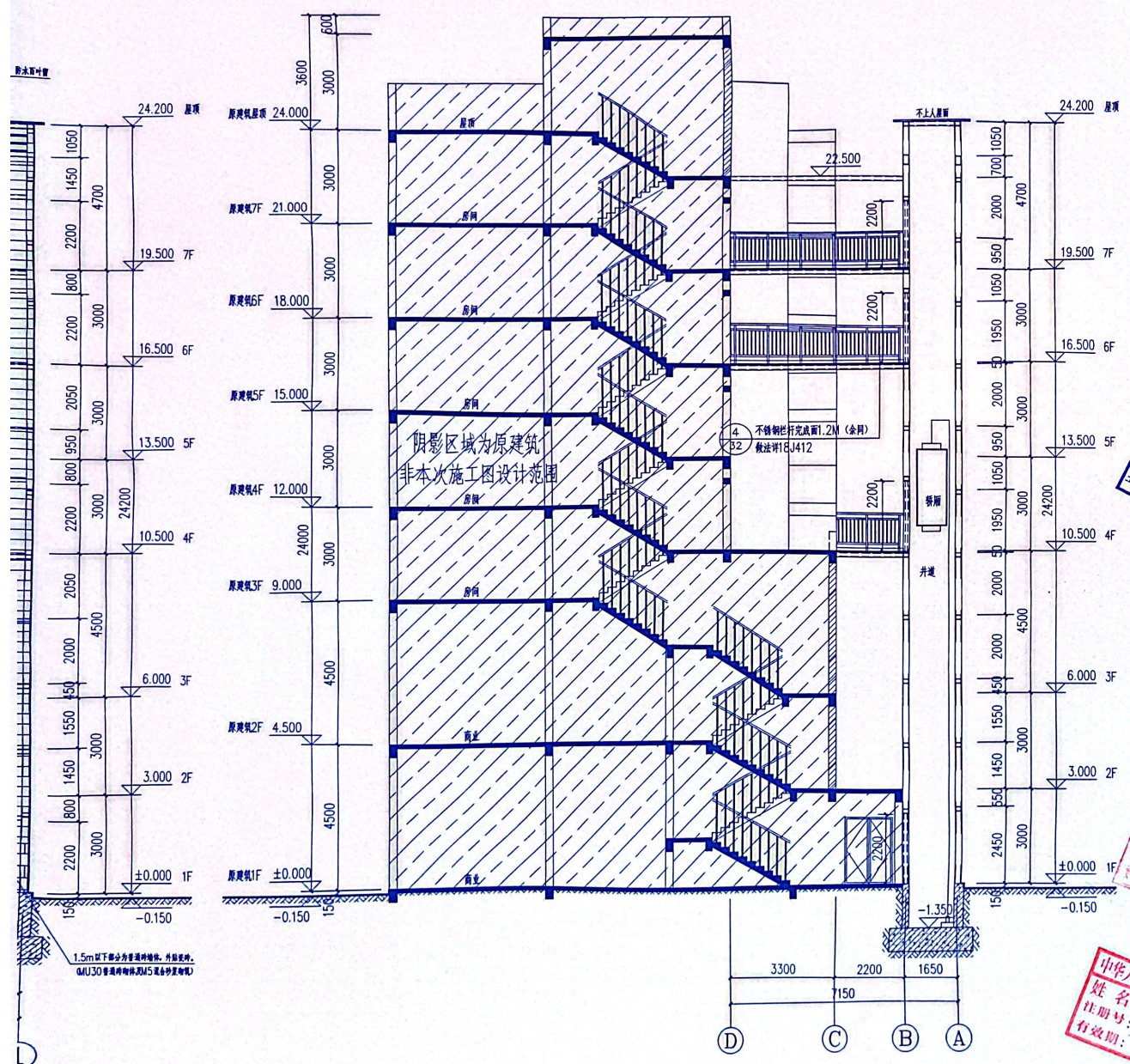
国家甲级工程资质证书编号: A151023585
NATIONAL ARCHITECTURAL DESIGN
LICENSE No A151023585
地址: 中国·宜宾市屏山县屏山镇
岷江大道中段9号丹山碧水
商业步行街负二层1046号
电话: 0831-3501888 TEL: 0831-3501888

技术审查合格
按程序报批后使用
重庆锦城建筑工程有限公司



建设单位:
重庆锦城建筑工程有限公司

注册执业栏		REGISTERED ARCHITECT	
姓名	傅晓勇	NAME	
注册证书号码	20214403167	REGISTRATION CERTIFICATE NO.	
注册印章号码	5102358-017	REGISTRATION STAMP NO.	
项目负责人	傅晓勇	PROJECT LEADER	傅晓勇
专业负责人	傅晓勇	MAIN ENGINEER	傅晓勇
审定	聂军强	APPROVED	聂军强
审核	傅晓勇	EXAMINED	傅晓勇
校对	李诗颖	CHECKED	李诗颖
设计	李文官	DRAWN BY	李文官
职责	傅晓勇	FULL NAME	傅晓勇
设计签署	傅晓勇	SIGNATURE	傅晓勇
设计阶段	施工图	DISCIPLINE	专业
工程名称	大渡口天辰华府12栋5单元增设电梯工程		
子项名称			
图名	① 轴立面图 1-1剖面图		
工程号	SS250727	图号	JS-13
比例	1:100	日期	2025.07



面图 1:100
第 二 工 艺 图 定 位

1-1剖面图 1:100
电梯承重梁应结合电梯工艺图定位