

渡发改发〔2021〕33号

重庆市大渡口区发展和改革委员会 关于重庆市大渡口区新袁茄路南段道路 可行性研究报告的批复

重庆建桥实业发展有限公司：

贵单位《关于审查重庆市大渡口区新袁茄路南段道路审批可行性研究报告的请示》（渝建桥司文〔2020〕328号）收悉，经我委组织重庆同丰工程管理咨询有限公司咨询评估，同意贵单位的报批申请，现就项目可研批复如下：

一、项目名称

重庆市大渡口区新袁茄路南段道路。

二、项目代码

2020-500104-48-01-112974。

三、项目业主

重庆建桥实业发展有限公司。

四、项目建设地址

大渡口区建桥工业园区A区。

五、项目建设规模及内容

本项目道路总占地约为 65 亩，南北走向，起点桩号 K0+000，终点桩号 K0+570.621，全长 570.621m，南接老袁茄路（也即道路起点接现状金桥路），北接已建新袁茄路（也即终点与现状银桥路、金中大道相交），道路等级为城市主干道，标准路幅宽度 44m，采用双向 6 车道，设计行车速度 50Km/h。

六、工程总投资

工程总投资估算为 9397.38 万元，其中建安工程费用 4466.92 万元，工程建设其他费 4523.25 万元（含建设用地费 3900.00 万元），工程预备费用 407.21 万元。

七、资金来源

区财政资金和业主自筹。

八、招投标内容

该项目招标范围为设计、监理、施工、重要设备及主要材料的采购，招标组织形式为委托招标，招标方式公开招标。

九、建设工期

10 个月。

接文后，请抓紧时间办理相关手续。

附件：重庆市大渡口区新袁茄路南段道路投资估算总表。

重庆市大渡口区发展和改革委员会

2021 年 3 月 9 日

附件：

重庆市大渡口区新袁茄路南段道路投资估算总表

序号	项目名称	估算金额（万元）					备注
		建筑工程	安装工程	设备及 工器具 购置费	其他费用	合计	
一	工程费用	4466.92				4466.921	
(一)	道路部分	3415.623				3415.623	
1	路基	1083.422				1083.4218	
2	路面	1152.276				1152.276	
3	人行道及其它	748.626				748.626	
4	边坡防护	108.9192				108.9192	
5	支挡结构	322.38				322.38	
(二)	管网部分	912.988				912.988	
(三)	交通工程	50.31				50.31	
(四)	照明工程	88.00				88.00	
二	工程建设其他费				4523.25	4523.25	
(一)	建设用地费				3900.00	3900.00	暂按 60 万元/亩
(二)	技术咨询费				450.30	450.30	
1	前期论证费				4.80	4.80	
1.1	可研编制费				4.80	4.80	根据合同计算
2	设计费				147.88	147.88	计价格[2002]10号文
3	勘察费				35.74	35.74	计价格[2002]10号文
4	勘察成果审查费				2.14	2.14	渝价[2013]423号文
5	施工图审查费				7.59	7.59	渝价[2013]423号文
6	造价咨询服务费				63.43	63.43	渝价(2013)428号
6.1	概算审查费				5.76	5.76	
6.2	工程量清单及组 价编制（审核） 费				11.00	11.00	
6.3	施工阶段工程造 价全过程控制				46.67	46.67	
7	监理费				109.42	109.42	发改价格[2007]670 号文
8	招标代理费				21.09	21.09	渝价(2016)165号 文
8.1	设计招标代理费				1.34	1.34	
8.2	施工招标代理费				18.68	18.68	
8.3	监理招标代理费				1.07	1.07	
9	专项评估费				7.55	7.55	
9.1	环境影响评估费				5.55	5.55	计价格[2002]125号

序号	项目名称	估算金额（万元）					备注
		建筑工程	安装工程	设备及 工器具 购置费	其他费用	合计	
9.2	地灾评估费				2.00	2.00	渝价[2002]257号文
10	工程质量检测费				23.86	23.86	
11	水土保持方案编制费				26.80	26.80	水保监（2005）22号
（三）	工程建设管理费				92.54	92.54	
1	建设单位管理费				84.95	84.95	财建[2016]504号文
2	招标投标交易服务费				7.59	7.59	渝价（2018）54号
（四）	其他费				80.40	80.40	
1	工程保险费				13.40	13.40	工程费用*0.3%
2	场地准备及临时设施费				44.67	44.67	工程费用*1%
3	施工期间交通组织协调费				22.33	22.33	工程费用*0.5%暂估
三	预备费				407.21	407.21	
3.1	基本预备费				407.21	407.21	（一+二-建设用地费）*8%
四	项目总投资					9397.38	（一+二+三）

抄送：区财政局，区审计局，区规划自然资源局，区住房城乡建设委，区招标投标中心。

重庆市大渡口区发展和改革委员会办公室

2021年3月9日印发