渡发改发〔2023〕38号

重庆市大渡口区发展和改革委员会

关于公立医疗机构高质量发展能力提升

工程（区人民医院等4个改造升级项目）

投资概算的批复

重庆市大渡口区卫生健康委员会：

贵单位《关于申请办理公立医疗机构高质量发展能力提升工程（区人民医院等4个改造升级项目）概算批复的函》（渡大数据函〔2023〕13号）收悉。根据重庆信联建筑工程咨询有限公司评估结果，同意贵单位的报批申请，现将该项目投资概算批复如下：

一、项目名称

公立医疗机构高质量发展能力提升工程（区人民医院等4个改造升级项目）。

二、项目代码

2209-500104-04-05-212050。

三、项目业主

重庆市大渡口区卫生健康委员会。

四、项目建设地址

重庆市大渡口区翠柏路102号、五畅路202号、钓鱼嘴P1安置房2号地块8号楼、铂桥路174号。

五、项目建设规模及内容

本项目对大渡口区辖区内建胜镇卫生院、八桥镇卫生院（荣盛城院区）、茄子溪街道社区卫生服务中心（琅樾江山院区）、人民医院四家公立医疗机构进行院区改造提升、信息化建设及学科建设。总建筑面积约12442.61平方米，其中：建胜镇卫生院改造面积约3076.59平方米，外立面改造面积约3449.23平方米；八桥镇卫生院（荣盛城院区）改造面积约1185.19平方米；茄子溪街道社区卫生服务中心（琅樾江山院区）改造面积约1457平方米；人民医院院区改造面积约6723.83平方米。

建设内容包含建筑装饰工程、外立面装饰工程、给排水工程、暖通工程、空调工程、电气工程、弱电工程、消防水工程、火灾自动报警工程、电梯工程、冷却塔改造工程、管网改造工程、污水处理系统、信息化建设、配套科室医疗设备及配套设施采购等。

六、工程总投资

该项目概算总投资为6261.02万元，其中:工程费用5608.97万元，工程建设其他费273.90万元，预备费294.14万元，建设期利息84.01万元。

七、资金来源

区财政资金及专项债券。

八、建设工期

12个月。

请业主严格控制工程的建设规模和工程造价。工程建设中，请业主严格执行工程招投标制、工程监理制和合同管理制，保证工程质量，确保工程按期建成投入使用。

重庆市大渡口区发展和改革委员会

2023年3月24日