

# 申请书

春晖路 街道办事处：

我们是 大渡口 区(县) 一城华街 路        号 柏华 小区 17 栋 1 单元住户，本单元(楼栋)共计 8 层，共 24 名业主，专有部分面积共 1989.28 平方米，未被纳入征收范围。

我们依据《重庆市既有住宅增设电梯管理办法》第六条有关申请的规定，经本单元(楼栋)内专有部分面积占比 68.4% 的业主且人数占比 69.2% 的业主参与表决，并经参与表决的专有部分面积占比 100% 的业主且参与表决人数占比 100% 的业主同意，特向贵单位申请安装电梯。

特此申请。

2025 年 10 月 10 日

## 申请人名单

序号	姓名	身份证号	房号	联系电话	签名(加盖手印)
8-21	夏文洪	512	0733/21	1502	12 夏文洪
7-20	高应奎	51	26903143632	13	47768 高应奎
5-12	李世祥	5102	8838 12	13594	李世祥
3-3	罗海铭	5001	311614 3	1521	1 罗海铭
4-7	李元凤	5102	18319 7	15700	15 李元凤
4-6	廖小琼	5103	17028 6	13883	5 廖小琼
3-4	向光鹏	500	1741 4	150	158 向光鹏
11-1-16	许光群	510	3063516	136	14 许光群





# 授权委托书

委托人：夏文洪 (柏华街17栋单元) 楼栋 18 (名字)  
等 18 位业主 (名单附后)，联系电话：150 712。

受委托人：傅为兰，身份证号：11022 807，  
联系电话：135 93。

委托事项：

因 大渡口 区 (县) 柏华街 路 \_\_\_\_\_ 号  
柏华 小区 17 栋 1 单元住户增设电梯事宜，委托人特委  
托受委托人办理有关手续。

委托权限：一般授权 (或特别授权)，包括代为提交申  
请、委托设计、公开征求意见、与业主进行协调、代为领取  
部门联合审查意见表等。

2025 年 10 月 10 日

## 委托人名单

序号	姓名	身份证号	房号	联系电话	签名 (加盖手印)
8-21	夏文洪	51233	379521	15022	夏文洪
7-20	高应奎	51:	6903143632	1	94 7768 高应奎
5-12	李世祥	51022	838 12号	13594	李世祥
3-3	罗海铭	50710	11014 3号	15217	1 罗海铭
4-7	李文洪	510223	8319 7	1573	84 李文洪
4-6	廖小珍	513030	078 6	13883	廖小珍



3-4	何光碧	5001	301061	4	15023	8	何光碧
17-1-16	许兴群	5102	62528	16	1345	14	许兴群
17-1-13	王明群	5102	0216424		135	15469	王明群
17-1-24	李峰	510	1106291199		154	8-3003728	李峰
4-8	潘泽萍	5003	295627		18084	369	潘泽萍
6-15	何冬梅	5103	101123		15821	123	何冬梅
17-1-22	刘孝友	5103	15829		18723	56	刘孝友
17-1-18	吴邦远	5102	6700		1382	108	吴邦远
17-1-16	代朝军	51230	6313		1992	37	代朝军
17-1-11	傅光兰	5102	3808		1301	83	傅光兰
17-1-2	周代英	51102	17474		1366	120	周代英
17-1-1	刘菊英	5112	2264		1395	1057	刘菊英
17-1-18	吴韵	5201	160		1280		吴韵



# 业主书面同意意见

大渡口区 柏华街 路 柏华 号 柏华 小区 17 栋 1 单元增设电梯施工图，取得了以下业主书面同意：（提示：请各业主在签字前仔细查看施工图、房屋安全论证报告和消防技术标准说明）

序号	姓名	身份证号	房号	联系电话	签名（加盖手印）
1	夏文波	502	21	150	夏文波
2	高廷奎	502	632	20	高廷奎
3	李世祥	502	38	12	李世祥
4	罗海铭	500	1614	3	罗海铭
5	殷文斌	502	317	7	殷文斌
6	廖小斌	513	7028	6	廖小斌
7	白光鹏	500	1661	4	白光鹏
8	许兴群	510	6356	16	许兴群
9	王明群	502	544	13	王明群
10	傅晓东	512	91199	24	傅晓东
11	凌泽萍	500	3627	8	凌泽萍
12	何冬梅	502	3	15	何冬梅
13	刘若友	510	8639	22	刘若友
14	吴邦远	502	72	18	吴邦远
15	代朝忠	512	13	14	代朝忠
16	傅光兰	510	805	11	傅光兰
17	周代奇	516	74	2	周代奇
18	刘菊英	511	04	17	刘菊英
19					
20					
21					
22					
23					
24					

# 增设电梯费用分担协议

根据《重庆市人民政府办公厅关于印发重庆市既有住宅增设电梯管理办法的通知》（渝府办发〔2023〕70号）的规定，经本楼栋（单元）18户业主共同协商，就本楼栋（单元）增设电梯相关事宜达成如下协议。

一、经本楼栋的业主协商，确定在本楼栋（座落：~~柏华小区17栋1单元~~）加装10人载客电梯1部，电梯加建位置为单元门口。

二、业主民主推选出唐兴兰为业主代表，作为本楼栋加装电梯项目的负责人。业主代表代为提交申请、委托设计、公示征求意见、与业主进行协商、建设资金的筹措、归集、定期公布财务收支情况、工程验收、代为领取规划及相关审批文书，代为签订设计、评审、施工图审查、勘察、监理、施工、安装等合同。

## 三、增设电梯工程费用的筹集分摊

（一）本次增设电梯所需的电梯工程费用（含勘察、设计、施工、管网改造、监理、购置、安装、评审等费用）由本楼栋出资本次增设电梯的业主分摊（一楼业主除外）；

（二）如遇业主反对增设电梯方案，造成增设电梯无法完成的，前期因申请需要所产生的费用，由出资加装的业主共同承担（一楼业主除外）；

（三）若政府无相应增设电梯补助政策，则参与增设电梯的业主需全额承担增设电梯相关费用。具体分摊计算方法如下：

房号	出资比例	房号	出资比例	房号	出资比例
2	3.52%	3	3.52%	6	3.52%
6	6.47%	7	6.47%	8	6.47%
11	5.42%	12	5.42%	13	6.37%
14	6.37%	15	6.37%	16	6.37%
17	7.35%	20	7.35%	21	8.31%
22	8.31%	24	8.31%		




四、若政府有相应增设电梯补助政策，则由参与增设电梯出资的业主按其出资比例享受补助份额。

五、其他约定：1. 5. 9. 10. 19. 23号业主暂不参与加装；  
如下楼想要加入，则由本楼出资业主共同商议。

六、电梯日常管理、维保及维修费用分摊

电梯投入使用后，加装电梯日常管理及安全维护。产生的管理费及因使用电梯产生的电费、维保、年检、检测等一切费用，由本楼参与增设电梯的业主分摊；分摊方法计算如下（具体到每户分摊金额或比例）：21号夏文洪、2号高正奎、12号李世祥、3号罗佩钰、7号李文斌、6号陈小雨、4号向勇、16号许兴群、13号王明群、26号陈林、8号张海洋、15号何冬梅、22号刘光斌、18号吴桥、14号代朝晖、11号傅光兰、2号周代奇、17号刘楠英的业主共同平均分摊。

电梯使用中产生的维修费用，按照《重庆市物业管理条例》及《重庆市物业专项维修资金管理办法》的规定，由参与加装的业主按房屋专有部分面积分摊。

七、未尽事宜由本楼业主会同有关部门协商解决。

八、本协议经所有房屋的业主签字后生效。

九、因履行本协议所发生的争议，参与业主应共同协商解决，协商不成可以申请政府有关部门调解；调解不成，可以依法向本楼所在地人民法院提起诉讼。

（以下无正文，为业主签字页）业主签字按印：

序号	房号	姓名	身份证号	联系电话	签名 (盖手印)
1	21	夏文洪	512121198202150217	1502157114	夏文洪



2	20	高应奎	110	3143632	131	718	高应奎
3	12	李世祥	102	38	1359	111	李世祥
4	3	罗海铭	500	614	152	281	罗海铭
5	7	李文汉	102	3319	1573	84	李文汉
6	6	唐小斌	11	027028	1388	281	唐小斌
7	4	向光鹏	100	061	15023	328	向光鹏
8	16	许兴群	51	3516	13452	4	许兴群
9	13	王明群	5102	24	135271	69	王明群
10	24	滕晓全	10	99	15803	28	滕晓全
11	8	凌泽萍	1001	2627	18084	69	凌泽萍
12	15	何冬梅	10	3	16821	21	何冬梅
13	22	刘若友	10	58439	18	6556	刘若友
14	18	吴邦远	102	1712	13801	128	吴邦远
15	14	代朝富	5123	313	19921	577	代朝富
16	11	傅光兰	102	243808	1301	323	傅光兰
17	2	周代奇	1102	74974	13663	70	周代奇
18	17	刘菊英	51112	3204	1396	057	刘菊英
19							
20							
21							
22							
23							
24							
25							
26							
27							
28							
29							

